

УТВЕРЖДЕН:
Решением Общего собрания членов Ассоциации
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая
организация «Строительный союз
Калининградской области»:

в новой редакции протокол от 25.04.2017 г. № 01
в новой редакции протокол от 17.10.2018 г. № 02
в новой редакции протокол от 24.04.2019 г. № 02
в новой редакции протокол от 30.11.2022 г. № 2
в новой редакции протокол от 30.11.2023 г. № 03

ПОЛОЖЕНИЕ
О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИИ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
"СТРОИТЕЛЬНЫЙ СОЮЗ КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ"
(новая редакция)

г. Калининград, 2023 год

Статья 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (далее по тексту – Ассоциация, Союз или саморегулируемая организация).

1.2. Настоящее положение устанавливает порядок формирования и ведения реестра членов Ассоциации.

1.3. Реестр членов Ассоциации представляет собой информационный ресурс, соответствующий требованиям законодательства Российской Федерации и содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также сведения о лицах, прекративших членство в Ассоциации.

1.4. В единый реестр сведений о членах Ассоциации и их обязательствах включается информация о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах Ассоциации и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.6. Формирование и ведение единого реестра сведений о членах Ассоциации и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

1.7. Ассоциация обязана вести реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах Ассоциации и их обязательствах.

1.8. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах Ассоциации и их обязательствах, подлежат размещению в сети "Интернет" и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

1.9. Лицо приобретает все права члена Ассоциации с даты внесения сведений о нем, в реестр членов Ассоциации в установленном порядке.

Статья 2. СОСТАВ СВЕДЕНИЙ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

Реестр членов Ассоциации содержит следующие сведения:

2.1. регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;

2.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

2.3. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации.

2.4. сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе:

- сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта), о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;

- о размере взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

2.5. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались).

2.6. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов):

- размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения (в случае установления Ассоциацией требований к своим членам о необходимости такого страхования);

- дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства).

2.7. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии).

2.8. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

2.9. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.10. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.11. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемом в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.12. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации наряду с информацией, указанной в пунктах 2.1 – 2.11 настоящего Положения, должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

2.13. Если иное не установлено действующим законодательством, в реестре членов Ассоциации могут содержаться иные сведения, предоставление которых является обязательным для Ассоциации в соответствии с Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным национальным объединением саморегулируемых организаций (НОСТРОЙ).

Статья 3. ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

3.1. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее - единый реестр).

3.2. Ассоциация размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, с учетом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленных в соответствии с частью 5 статьи 7 с частью 5 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".

3.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные разделе 2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

3.4. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3.5. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные разделом 2 настоящего

Положения настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.6. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

3.7. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

3.8. Ассоциация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению реестра членов Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.9. Ассоциация осуществляет выгрузку в единый реестр сведений о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемом в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не реже одного раза в год.

Статья 4. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации в реестр членов Ассоциации

4.1. В соответствии с требованием части 7 статьи 7.1. Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

4.2. Член Ассоциации должен обратиться с заявлением о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации в реестр членов Ассоциации.

4.2.1. К заявлению о внесении изменений в реестр членов Ассоциации должны быть приложены подтверждающие документы.

4.3. После получения от члена Ассоциации заявления и подтверждающих документов, Ассоциация не позднее 3 (трех) рабочих дней осуществляет их проверку на соответствие члена Ассоциации требованиям к членам Ассоциации.

4.4. При установленном результатами проверки соответствия члена Ассоциации требованиям к членам Ассоциации по заявляемому уровню ответственности, и необходимости увеличения размера внесенного членом Ассоциации взноса в компенсационный фонд (в компенсационные фонды), Органом по контролю члену Ассоциации направляется требование об обязанности внести дополнительный взнос в соответствующий компенсационный фонд (возмещения вреда, обеспечения договорных обязательств) в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

Член Ассоциации, после получения требования об обязанности внести дополнительный взнос в соответствующий компенсационный фонд (возмещения вреда, обеспечения договорных обязательств), в течение 7 (семи) рабочих дней самостоятельно обязан внести указанный дополнительный взнос в соответствующий компенсационный фонд (возмещения вреда, обеспечения договорных обязательств) в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

4.5. Член Ассоциации, одновременно с заявлением об изменении планируемой стоимости строительства по одному договору или с заявлением о решении осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос в отношении особо опасных,

технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, обязан внести соответствующие необходимые изменения либо в действующий договор страхования гражданской ответственности члена Ассоциации путем заключения дополнительного соглашения, либо заключить новый договор страхования гражданской ответственности, и предоставить указанные документы в Ассоциацию в случае, если требования о страховании предусмотрены внутренними документами Ассоциации.

4.6. После уплаты дополнительного взноса в соответствующий компенсационный фонд, сведения о внесении изменений в реестр членов Ассоциации вносятся в порядке, установленном законодательством и настоящим Положением.

4.7. При поступлении в Ассоциацию заявления от члена Ассоциации об изменении о нем сведений, содержащихся в ЕГРЮЛ (ЕГРИП), Ассоциация, не позднее 3 (трех) рабочих дней осуществляет внесение соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации.

Статья 5. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

5.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра, могут предоставляться в виде выписки из реестра членов Ассоциации в составе единого реестра (далее – выписка).

5.2. Ассоциация предоставляет выписку по запросу заинтересованного лица.

5.3. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра на дату выдачи выписки.

Статья 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.2. Настоящее Положение, изменения в настоящее Положение в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

6.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.