

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 6 от 24 ноября 2022 года**  
**заседания Дисциплинарного органа**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1;

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11.00 часов по 12.30 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания - специалист АНП «СРО «ССКО» Малетина О.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа.
2. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа.
3. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа.
4. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа.
5. Аминов Олег Алексеевич – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Директор АНП «СРО «ССКО» Бабаянц Б.А.
2. Руководитель специализированного органа по контролю Боровская Л.А.
3. Юрист АНП «СРО «ССКО» Пюрова А.В.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА**

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-и членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 5, заседание правомочно и объявляется открытым.

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «УПТК-КАЛИНИНГРАД» (ОГРН 1163926067580).**

**Слушали:** Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4, а) ч. 1 п. 7.6.2. Положения о членстве, а именно:

- ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» в Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие одного специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов;

- не представлены документы необходимые для проведения плановой проверки;

- допущена неуплата регулярных членских взносов за период: 1 - 4 кв. 2022 г., размер задолженности составляет 60 000 рублей.

Определением Арбитражного суда Калининградской области 15.02.2022 г. в отношении ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» введена процедура банкротства наблюдение.

ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 05 декабря 2022 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», на основании пунктов 2.1.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «УПТК-КАЛИНИНГРАД» (ОГРН 1163926067580)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 05 декабря 2022 года.

2. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Модуль-С» (ОГРН 1143926051830).**

**Слушали:** Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4., а) ч. 1 п. 7.6.2. Положения о членстве, а именно:

- не представлены документы необходимые для проведения плановой проверки;
- в Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие одного специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов;
- не уведомило Ассоциацию о смене руководителя организации.

ООО «Модуль-С» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Модуль-С» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5.4.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в

отношении ООО «Модуль-С» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до 01 марта 2023 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», на основании пунктов 2.1.4., 2.5.4.2, 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Модуль-С» (ОГРН 1143926051830)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «01» марта 2023 года.

2. Исполнительному органу Ассоциации внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «Модуль-С» (ОГРН 1143926051830).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3. Общество с ограниченной ответственностью «Логистика» (ОГРН 1083905001289).**

**Слушали:** Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пп. 5.3.1., а) ч. 1 п. 7.6.2. Положения о членстве, а именно:

- ООО «Логистика» в Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов;

По результатам плановой проверки (Акт № 104-Пл от 30.06.2022 г.), ООО «Логистика» было выписано Предписание № 077 об устранении выявленных нарушений в срок до 30 июля 2022 г. Выявленные нарушения ООО «Логистика» до настоящего времени не устранило.

ООО «Логистика» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Логистика» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «Логистика» меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 01 марта 2023 года.

Уведомить ООО «Логистика», что в случае не устранения им допущенных нарушений внутренних документов Ассоциации в установленные сроки, к Обществу будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ за нарушение пп. 5.3.1., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Логистика» (ОГРН 1083905001289)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 01 марта 2023 года.

2. Предупредить ООО «Логистика», что в случае не устранения им допущенных нарушений требований внутренних документов Ассоциации в установленные сроки, к ним будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

3. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «Логистика».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Транс-Строй» (ОГРН 1133926035451).**

**Слушали:** Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пп. 5.3.1., 5.3.3., а) ч. 1 п. 7.6.2. Положения о членстве, а именно:

- ООО «Транс-Строй» в Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов;

- допущена неуплата регулярных членских взносов за период: 3 - 4 кв. 2022 г., размер задолженности составляет 30 000 рублей.

По результатам плановой проверки (Акт № 117-Пл от 29.07.2022 г.), ООО «Транс-Строй» было выписано Предписание № 088 об устранении выявленных нарушений в срок до 30 сентября 2022 г. Выявленные нарушения ООО «Транс-Строй» до настоящего времени не устранило.

ООО «Транс-Строй» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Транс-Строй» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «Транс-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 01 марта 2023 года.

Уведомить ООО «Транс-Строй», что в случае не устранения им допущенных нарушений внутренних документов Ассоциации в установленные сроки, к Обществу будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления

строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ за нарушение пп. 5.3.1., 5.3.3., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Транс-Строй» (ОГРН 1133926035451)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 01 марта 2023 года.

2. Предупредить ООО «Транс-Строй», что в случае не устранения им допущенных нарушений требований внутренних документов Ассоциации в установленные сроки, к ним будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

3. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «Транс-Строй».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**5. Акционерное общество "ДОРОЖНЫЙ ЦЕНТР ВНЕДРЕНИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" (ОГРН 1023901647483).**

**Слушали:** Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4., а) ч. 1 п. 7.6.2. Положения о членстве, а именно:

- компания не уведомила о смене юридического адреса в установленные сроки;
- не представлены документы необходимые для проведения плановой проверки;
- не представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА двух специалистов;
- допущена неуплата регулярных членских взносов за период: 4 кв. 2022 г., размер задолженности составляет 15 000 рублей.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5.4.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении АО "ДЦВ Калининградской ж.д." меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до 01 марта 2023 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», на основании пунктов 2.1.4., 2.5.4.2, 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении

**Акционерного общества "ДОРОЖНЫЙ ЦЕНТР ВНЕДРЕНИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ" (ОГРН 1023901647483) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок «01» марта 2023 года.**

2. Исполнительному органу Ассоциации внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить АО "ДЦВ Калининградской ж.д." (ОГРН 1023901647483).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройКалининград" (ОГРН 1153926017255).**

**Слушали:** Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что в отношении ООО «ГСК» действует мера дисциплинарного воздействия – Предупреждение (решение Дисциплинарного органа от 22.09.2022 года № 4). Выявленные нарушения ООО «ГСК» до настоящего времени не устранило.

ООО «ГСК» не выполняет требования к членству в СРО, а именно:

- в нарушение требований п. а) ч. 1 п. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», ООО «ГСК» не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «ГСК» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ГСК» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» повторно применить в отношении ООО «ГСК» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 01 марта 2023 года.

Уведомить ООО «ГСК», что в случае не устранения им допущенных нарушений внутренних документов Ассоциации в установленные сроки, к Обществу будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ за нарушение п. а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.2., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ГазСтройКалининград" (ОГРН 1153926017255)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 01 марта 2023 года.

2. Предупредить ООО «ГСК», что в случае не устранения им допущенных нарушений требований внутренних документов Ассоциации в установленные сроки, к ним будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

3. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «ГСК».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **7. Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТЭК" (ОГРН 1023901641807).**

**Слушали:** Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4, а) ч. 1 п. 7.6.2. Положения о членстве, а именно:

- отсутствует информация о правопреемстве или ликвидации организации, в связи со смертью директора;
- не представлены документы необходимые для проведения плановой проверки;
- факт нахождения организации по юридическому и фактическому адресу не установлен;
- допущена неуплата регулярных членских взносов за период: 1,2,3,4 кв. 2022 г., размер задолженности составляет 90 000 рублей.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «БАЛТЭК» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «БАЛТЭК» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 05 декабря 2022 года.

#### **Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4, а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», на основании пунктов 2.1.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БАЛТЭК» (ОГРН 1023901641807)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением ООО «БАЛТЭК» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 05 декабря 2022 года.

2. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «БАЛТЭК».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **8. О прекращении дисциплинарного производства в отношении членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых были применены меры дисциплинарного воздействия.**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о членах АНП «СРО «ССКО», в отношении которых на заседании Дисциплинарного органа (протокол № 1 от

17.02.2022 г., протокол № 4 от 22.09.2022 г.) были применены меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Организации замечания устранили, решение Дисциплинарного органа исполнили.

**Слушали:** руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В., который предложил присутствующим, в связи с устранением выявленных нарушений, прекратить дисциплинарное производство в отношении рассматриваемых членов АНП «СРО «ССКО».

**Решили:**

1. На основании п.п. 4.4.13.3 п.4.13., п.п. 4.14.4 п. 4.15 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» **прекратить** дисциплинарное производство в отношении следующих организаций:

- ООО «РСК» (ОГРН 1163926077072);
- ООО «АльпСтрой» (ОГРН 1053900000230);
- ООО «ПАВА» (ОГРН 1073905022190).

2. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить вышеперечисленные организации

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Руководитель  
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



О.А.Малетина