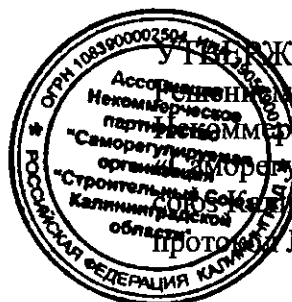


УТВЕРЖДЕНО

Решением правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» протокол № 8 от 18 августа 2009 г.

в редакции, утвержденной решением правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» протокол № 8 от 21 марта 2014 г.



УТВЕРЖДЕНО

Решением правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» протокол № 27 от 09 «июня» 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

«О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»»

г. Калининград, 2017

Оглавление

1. Общие положения.	3
2. Организация работы Органа по контролю Ассоциации. Требования к членам (специалистам) Органа по контролю Ассоциации.	3
3. Компетенция Органа по контролю Ассоциации	5
4. Обжалование действий (бездействия) членов Органа по контролю Ассоциации, результатов проверок.	7
5. Заключительные положения.....	7

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (далее по тексту - Ассоциация) разработано Ассоциацией в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ассоциации, требованиями стандартов Ассоциации, а также иными внутренними документами Ассоциации.

1.2. Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов Ассоциации (далее – Орган по контролю) создается постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации - Правлением Ассоциации и состоит из должностных лиц и работников Ассоциации.

1.3. Настоящее Положение определяет функции, порядок формирования, пределы полномочий Органа по контролю.

1.4. Орган по контролю осуществляет виды контроля, установленные в Положении о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

1.5. Орган по контролю Ассоциации, осуществляет свои функции самостоятельно.

1.6. Орган по контролю Ассоциации осуществляет контроль в порядке, предусмотренном Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

1.7. Информация о персональном составе Органа по контролю Ассоциации и изменениях в нем является открытой и доводится до сведения всех членов Ассоциации, путем размещения информации на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2. Организация работы Органа по контролю Ассоциации. Требования к членам (специалистам) Органа по контролю Ассоциации.

2.1. Орган по контролю Ассоциации возглавляет Руководитель, назначаемый и освобождаемый от должности решениями Правления Ассоциации.

2.2. Численность членов (специалистов) Органа по контролю Ассоциации утверждается в установленном порядке Правлением Ассоциации. Минимальная численность Органа по контролю Ассоциации рассчитывается исходя из числа членов Ассоциации: на каждые 50 членов Ассоциации – 1 специалист Органа по контролю, но не менее трех специалистов Органа по контролю.

2.3. Ответственность за соблюдение минимально допустимой численности специалистов Органа по контролю Ассоциации несет Правление Ассоциации.

2.4. Требования к должностным лицам Органа по контролю Ассоциации:

2.4.1. Руководитель Органа по контролю Ассоциации должен иметь высшее образование строительного профиля или юридического, экономического, технического профиля. Стаж работы не менее 10 лет, по профилю образования не менее 7 лет.

2.4.2. Иные работники - специалисты Органа по контролю Ассоциации должны иметь высшее образование строительного профиля или юридического, экономического, технического профиля. Стаж работы не менее 7 лет, по профилю образования стаж работы не менее 5 лет.

2.4.3. 70% специалистов Органа по контролю Ассоциации в обязательном порядке должны иметь высшее образование строительного профиля и стаж работы по профилю образования не менее 7 лет, а также опыт работы в контрольных и (или) надзорных органах в строительстве.

2.4.4. Дополнительные квалификационные требования к членам Органа по контролю Ассоциации могут быть установлены стандартами Ассоциации или стандартами Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Национальное объединение строителей, НОСТРОЙ).

2.5. Руководитель Органа по контролю Ассоциации:

2.5.1. Контролирует выполнение функций Органа по контролю Ассоциации;

2.5.2. Осуществляет контроль формирования проекта ежегодного плана проверок, проекта изменений в ежегодный план проверок и направляет их на утверждение в Правление Ассоциации;

2.5.3. По запросу органов управления Ассоциации, иных специализированных органов и исполнительного органа (Директора) Ассоциации представляет в установленном внутренними документами Ассоциации порядке информацию и документы, относящиеся к компетенции Органа по контролю Ассоциации;

2.5.4. Несет персональную ответственность за реализацию Органа по контролю органом Ассоциации своих функций;

2.5.5. Осуществляет и обеспечивает обмен информацией и документами с членами Ассоциации и иными лицами, в том числе уведомлениями и иной корреспонденцией, в рамках своих функций и полномочий Органа по контролю Ассоциации через Исполнительную дирекцию;

2.5.6. посредством Исполнительного органа обеспечивает раскрытие информации, относящейся к компетенции Органа по контролю Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

2.5.7. Рассматривает обращения в отношении членов Ассоциации, определяет их соответствие критериям жалобы, а также осуществляет и обеспечивает обмен информацией и документами с заявителями таких обращений и жалоб;

2.5.8. Осуществляет взаимодействие со специализированным органом Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

2.6. Специалисты Органа по контролю Ассоциации при проведении мероприятий по контролю за деятельностью членов Ассоциации независимы от

других органов Ассоциации и обязаны соблюдать требования об исключении конфликта интересов и требования по предупреждению коррупции, установленные в Ассоциации.

2.7. Специалисты Органа по контролю Ассоциации при проведении контрольных мероприятий членов Ассоциации обязаны заявить о конфликте интересов либо о своей прямой заинтересованности в результатах проверки.

2.8. Специалисты Органа по контролю Ассоциации несут ответственность перед Ассоциацией за свои неправомерные действия при осуществлении контроля деятельности членов Ассоциации, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения контрольных мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.9. Специалисты Органа по контролю Ассоциации при осуществлении своих функций обязаны заявить о конфликте интересов либо о своей прямой заинтересованности в результатах проверки.

2.10. Специалисты Органа по контролю Ассоциации несут ответственность перед Ассоциацией за свои неправомерные действия при осуществлении своих функций, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения контрольных мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.11. На период отсутствия Руководителя Органа по контролю Ассоциации его обязанности исполняет специалист - член Органа по контролю Ассоциации, назначенный Руководителем.

2.12. Исполнительной дирекцией в порядке и сроки, установленные положениями законодательства Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, обеспечивается информирование о деятельности Органа по контролю.

2.13. Информация о принятых решениях (результатах проверок) Органа по контролю Ассоциации подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

2.14. Член Органа по контролю Ассоциации не вправе передать по доверенности или иным способом право исполнения своих должностных обязанностей в Органе по контролю Ассоциации.

3. Компетенция Органа по контролю Ассоциации

3.1. Орган по контролю Ассоциации осуществляет мероприятия по контролю за деятельностью своих членов, в соответствии с Положением Ассоциации о контроле за деятельностью своих членов, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и другими внутренними документами Ассоциации.

3.2. Функции Органа по контролю Ассоциации:

3.2.1. осуществление контроля при приеме в члены Ассоциации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3.2.2. осуществление контроля за деятельностью членов Ассоциации;

3.2.3. обмен информацией о состоянии соблюдения членами Ассоциации установленных норм и правил с иными органами Ассоциации (при необходимости);

3.2.4. осуществление анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой членами Ассоциации в форме отчетов в порядке, установленном в Ассоциации;

3.2.5. осуществление анализа предоставленных членами Ассоциации уведомлений и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ими был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном в Ассоциации.

3.3. В рамках указанных функций Орган по контролю Ассоциации осуществляет действия, предусмотренные Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

3.4. Орган по контролю Ассоциации по поручению Правления Ассоциации или по собственной инициативе разрабатывает предложения по вопросам методологии и организации контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации, стандартов и внутренних документов Ассоциации.

3.5. Для обеспечения проведения контроля Орган по контролю Ассоциации:

3.5.1. проводит проверки деятельности членов Ассоциации;

3.5.2. при отсутствии выявленных нарушений по результатам проведения контрольных мероприятий составляется акт о признании организации соответствующей требованиям Ассоциации, который подписывается Руководителем и членами Органа по контролю Ассоциации);

3.5.3. запрашивает и получает у членов Ассоциации информацию, необходимую для работы Органа по контролю Ассоциации;

3.5.4. обращается в Правление Ассоциации, к Директору Ассоциации и другие органы Ассоциации за содействием в организации работы Органа по контролю Ассоциации;

3.5.5. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации и проведения контрольных мероприятий.

4. Обжалование действий (бездействия) членов Органа по контролю Ассоциации, результатов проверок.

4.1. Действия (бездействие) работников Органа по контролю Ассоциации при выполнении своих должностных обязанностей могут быть обжалованы в тридцатидневный срок, с момента совершения соответствующего события в Правление Ассоциации.

4.2. Жалоба на действия (бездействие) работников Органа по контролю Ассоциации должна быть представлена в письменной форме, с указанием конкретных сведений (фактов) об обжалуемых действиях (бездействии) работников Органа по контролю Ассоциации, а также содержать аргументированные доводы заявителя жалобы.

4.3. Срок рассмотрения жалоб на действия (бездействие) работников Органа по контролю Ассоциации составляет не более двадцати календарных дней.

4.4. Действия (бездействие) работников Органа по контролю Ассоциации также могут быть обжалованы в судебном порядке.

5. Заключительные положения.

5.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия, но не ранее 01.07.2017 года и не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

5.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом.