

ПРОЕКТ ПРОГРАММЫ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКОГО СЕМИНАРА

«Новые изменения в законодательстве о порядке формирования начально-максимальной цены контракта.
Изменения законодательства в области проведения подрядных торгов в строительстве в условиях СРО.»

Время	Тематика	Освещаемые вопросы	Лектор
08.30 – 09.00	Регистрация участников		
09.00-09.15		Приветственное слово	Елена Ивановна Дятлова Руководитель Конкурсного агентства Калининградской области
09.15-11.00	Новые изменения в законодательстве о размещении государственного и муниципального заказа. Перспективы развития законодательства	<p>Изменения в законодательстве о размещении государственного и муниципального заказа согласно Федеральному закону №79-ФЗ от 21 апреля 2011 года</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Основные источники информации для формирования начальной (максимальной) цены контракта. Правила анализа и сбора рыночных цен товаров, работ и услуг ➤ Определение начальной (максимальной) цены контракта на строительные подрядные работы. ➤ Новые требования к гарантийному обслуживанию ➤ Особенности закупки у единственного поставщика 	Лариса Георгиевна Некрасова, начальник отдела закупок Департамента развития ФКС Минэкономразвития России
11.00-11.30	Кофе-брейк		
11.30-13.00	Разъяснения действующего законодательства в сфере размещения заказа и регулирования инвестиционно-строительной деятельности в	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Новые изменения в законодательстве РФ, регламентирующем организацию и проведение подрядных торгов, в том числе анализ поправок в Градостроительный кодекс РФ: комментарии к изменениям, внесенным Федеральным законом №240-ФЗ от 27.07.2010 г., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> • Комментарии к определению официальных статусов: генеральный подрядчик на выполнение инженерных изысканий, генеральный подрядчик на осуществление строительства, генеральный проектировщик. • Комментарии к определению Перечней объектов, для выполнения работ на которых требуется свидетельство о допусках; 	Е.В. Лезина, генеральный директор ООО «ЦПС», член экспертного Совета ФАС России, руководитель исполнительного комитета Партаверст

Время	Тематика	Лектор
13.00-14.00	Перерыв на обед	
14.00-15.30	Организация и проведение подрядных торгов в условиях саморегулирования	<p>Е.В. Лезина, генеральный директор ООО «ДПТС», член экспертного Совета ФАС России, руководитель исполнительного комитета Партнерства профессионалов госзаказа, канд. экон. наук</p>
	<p>Освещаемые вопросы капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».</p> <p>➤ Организация и проведение подрядных торгов</p> <p>Требования Градостроительного кодекса, Гражданского кодекса. Государственные (муниципальные) заказчики и заказчики-застройщики. Смешное законодательство, в том числе общие положения ГК РФ, БК РФ, Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Подзаконные нормативные правовые акты, принятые в развитие базового закона. Стратегия государственного регулирования и саморегулирования в строительстве. Подрядные торги в форме конкурсов (ПНР) и аукционов</p> <p>➤ Особенности размещения заказа на подрядные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Особенности размещения заказов на проектно-изыскательские работы. • Особенности размещения крупных строительных заказов • Особенности организации закупки услуг на проведение авторского надзора. • Вопросы прохождения государственной экспертизы. <p>➤ Разработка концепции проведения конкурса/аукциона на проектные и строительные работы:</p> <p>- определение предмета конкурса/аукциона - определение разновидности торгов - определение требований к участникам - особенности разработки подрядного договора.</p> <p>➤ Особенности проведения строительного надзора</p> <p>➤ Порядок и требования к организации и проведению подрядных торгов, а также участие в них строительных компаний в условиях саморегулирования:</p> <p>- требования к подготовке документации об открытом аукционе в электронной форме; - порядок и правила участия в аукционе</p>	

Время	Тематика	Освещаемые вопросы	Лектор
15.30-15.40	Перерыв		
15.40-16.40	Осуществление контроля в области размещения заказа путем проведения открытых аукционов в электронной форме	<p>документации</p> <ul style="list-style-type: none"> - инструменты защиты заказчиков при проведении торгов от действий недобросовестных поставщиков. - подготовка и заключение государственного контракта. - порядок приемки работ по качеству; - порядок оплаты выполненных работ. 	Пудов Александр Андреевич, заместитель начальника управления контроля размещения государственного заказа ФАС России
16.40-17.30	Ответы на вопросы	<p>Способы осуществления контроля и виды проверок.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ответственность заказчика, уполномоченного органа, оператора электронной торговой площадки за нарушение законодательства в сфере размещения заказа. • Процедура обжалования действий (бездействия) заказчика, уполномоченного органа, оператора электронной торговой площадки, аукционной комиссии. <p>Законные требования к формированию лотов.</p> <p>Обзор типичных нарушений заказчиков, уполномоченных органов, аукционных комиссий при проведении открытых аукционов в электронной форме на строительные работы, капитальный и текущий ремонт.</p>	

Перестень раздаточных материалов

1. Программа семинара.
2. РАБОЧАЯ ТЕТРАДЬ «Организация и проведение подрадных торгов в условиях саморегулирования в строительной сфере на праве заключения контракта на выполнение работ, оказание услуг для нужд государственных и муниципальных нужд»
3. Методика оценки заявок на участие в конкурсе.
4. Нормативные правовые документы на электронном носителе (CD):
5. Материалы по саморегулированию в строительстве;
6. Нормативно-правовые акты Российской Федерации;
7. Регламентирующие документы в области размещения заказов;
8. Нормативная база, регулирующая подрядные торги;
9. Требования к документам и организации документооборота;
10. Типовые формы документации об аукционе (товары, работы, услуги);

12. Типовые формы конкурсной документации и документации об аукционе (товары, работы, услуги);
13. Методические рекомендации для проведения открытого конкурса;
14. Типовые формы для размещения заказа путем запроса котировок;
15. Методические рекомендации по размещению заказа путем запроса котировок;
16. Методика и порядок определения начальной (максимальной) цены контракта;
17. Методика подготовки технического задания;
18. Методика и порядок оценки заявок;
19. Методические рекомендации по подготовке государственного (муниципального) контракта (товары, работы, услуги);
20. Порядок осуществления контроля в области размещения государственного (муниципального) заказа;
21. Канцелярские принадлежности (папест, ручка, блокнот).