

УТВЕРЖДЕНО:
Решением Общего собрания членов Ассоциации
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая
организация «Строительный союз
Калининградской области»:

в новой редакции протокол от 25.04.2017 г. № 01
в новой редакции протокол от 17.10.2018 г. № 02
в новой редакции протокол от 24.04.2019 г. № 02
в новой редакции протокол от 30.11.2022 г. № 2
в новой редакции протокол от 30.11.2023 г. № 03
в новой редакции протокол от 28.11.2024 г. № 02

ПОЛОЖЕНИЕ
О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИИ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ СОЮЗ КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ»

(новая редакция)

г. Калининград, 2024 год

Статья 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (далее по тексту – Ассоциация, Союз или саморегулируемая организация).

1.2. Настоящее положение устанавливает порядок формирования и ведения реестра членов Ассоциации.

1.3. Реестр членов Ассоциации представляет собой информационный ресурс, соответствующий требованиям законодательства Российской Федерации и содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также сведения о лицах, прекративших членство в Ассоциации.

1.4. В единый реестр сведений о членах Ассоциации и их обязательствах включается информация о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах Ассоциации и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.6. Формирование и ведение единого реестра сведений о членах Ассоциации и их обязательствах осуществляется соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

1.7. Ассоциация обязана вести реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах Ассоциации и их обязательствах.

1.8. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах Ассоциации и их обязательствах, подлежат размещению в сети "Интернет" и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

1.9. Лицо приобретает все права члена Ассоциации с даты внесения сведений о нем в реестр членов Ассоциации в установленном порядке.

Статья 2. СОСТАВ СВЕДЕНИЙ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

Реестр членов Ассоциации содержит следующие сведения:

2.1. регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;

2.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

2.3. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации.

2.4. сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе:

- сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта), о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;

- о размере взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

2.5. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались).

2.6. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов):

- размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения (в случае установления Ассоциацией требований к своим членам о необходимости такого страхования);

- дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства).

2.7. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии).

2.8. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

2.9. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.10. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.11. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемом в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.12. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации наряду с информацией, указанной в пунктах 2.1 – 2.11 настоящего Положения, должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

2.13. Если иное не установлено действующим законодательством, в реестре членов Ассоциации могут содержаться иные сведения, предоставление которых является обязательным для Ассоциации в соответствии с Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным национальным объединением саморегулируемых организаций (НОСТРОЙ).

Статья 3. ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

3.1. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее - единый реестр).

3.2. Ассоциация размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, с учетом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленных в соответствии с частью 5 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007

№ 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".

3.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные разделе 2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

3.4. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3.5. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и

размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.6. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

3.7. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

3.8. Ассоциация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению реестра членов Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.9. Ассоциация осуществляет выгрузку в единый реестр сведений о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемом в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не реже одного раза в год.

Статья 4. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации в реестр членов Ассоциации

4.1. В соответствии с требованием части 7 статьи 7.1. Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

4.2. В связи с изменением идентификационных сведений о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе (полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, адрес (место нахождения) исполнительного органа юридического лица, указанного в учредительных документах, адрес постоянного места жительства индивидуального предпринимателя), реорганизация юридического лица (в форме преобразования и слияния) член Ассоциации обязан обратиться с уведомлением о внесении изменений (Приложение 1).

4.3. При поступлении в Ассоциацию уведомления от члена Ассоциации об изменении о нем сведений, содержащихся в ЕГРЮЛ (ЕГРИП), предусмотренного пунктом 4.2., Ассоциация, не позднее 3 (трех) рабочих дней осуществляет внесение соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации.

В случае непредоставления членом Ассоциации уведомления об изменении информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, Ассоциация вправе внести в указанный реестр информацию на основании данных, которые содержатся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и Едином государственном реестре юридических лиц.

4.4. В связи с изменением уровня ответственности возмещения вреда по одному (каждому) договору строительного подряда и (или) изменением уровня ответственности по обеспечению обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентного способа заключения договора, а также в связи с изменением сведений о праве на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и

уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии в соответствии с заявленными уровнями ответственности член Ассоциации обязан обратиться с заявлением о внесении изменений (Приложение 2) с предоставлением:

4.4.1. документов, предусмотренных пунктом 2.2.12. Положения о членстве АНП «СРО «ССКО», подтверждающих наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в статье 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае представления ранее в АНП «СРО «ССКО» документов, подтверждающих наличие специалистов, документы предоставляются при изменении в кадровом составе на новых специалистов или при изменении сведений о специалистах.

4.4.2. В случае смены места нахождения представляются документы на имущество (офисное помещение), предусмотренные пунктом 2.2.14. Положения о членстве АНП «СРО «ССКО».

4.4.3. В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, дополнительно представляются документы, предусмотренные пунктом 2.2.15.2.-2.2.15.5 Положения о членстве АНП «СРО «ССКО».

4.4.4. В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставляется разрешение (лицензия) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4.5. Копии документов, выписки, должны быть заверены руководителем юридического лица (текущим работодателем) и печатью юридического лица (при наличии) или индивидуальным предпринимателем либо лицом, уполномоченным по доверенности или по приказу (с предоставлением документа, подтверждающего полномочия такого лица).

4.6. После получения от члена Ассоциации заявления, предусмотренного пунктом 4.4. и подтверждающих документов, Ассоциация не позднее 5 (пяти) рабочих дней осуществляет их проверку на соответствие члена Ассоциации требованиям к членам Ассоциации.

4.7. В случае установления по результатам проверки соответствия члена Ассоциации требованиям к членам Ассоциации по заявляемому уровню ответственности, и необходимости увеличения размера внесенного членом Ассоциации взноса в компенсационный фонд (в компенсационные фонды), члену Ассоциации направляется счет на оплату дополнительного взноса в соответствующий компенсационный фонд (возмещения вреда, обеспечения договорных обязательств) в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

Член Ассоциации, после получения счета обязан внести дополнительный взнос в соответствующий компенсационный фонд (возмещения вреда, обеспечения договорных обязательств) в течение 7 (семи) рабочих дней в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

4.8. Член Ассоциации, одновременно с заявлением об изменении планируемой стоимости строительства по одному договору или с заявлением о решении осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, обязан внести соответствующие необходимые изменения либо в действующий договор страхования

гражданской ответственности члена Ассоциации путем заключения дополнительного соглашения, либо заключить новый договор страхования гражданской ответственности, и предоставить указанные документы в Ассоциацию в случае, если требования о страховании предусмотрены внутренними документами Ассоциации.

4.9. После уплаты дополнительного взноса в соответствующий компенсационный фонд, сведения о внесении изменений в реестр членов Ассоциации вносятся в порядке, установленном законодательством и настоящим Положением.

4.10. В случае неуплаты взноса (взносов) в установленный пунктом 4.7. настоящего Положения срок, изменения в реестр членов Ассоциации не вносятся.

Статья 5. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

5.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра, могут предоставляться в виде выписки из реестра членов Ассоциации в составе единого реестра (далее – выписка).

5.2. Ассоциация предоставляет выписку по запросу заинтересованного лица.

5.3. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра на дату выдачи выписки.

Статья 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.2. Настоящее Положение, изменения в настоящее Положение в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

6.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации

просим АНП «СРО «ССКО» внести следующие изменения в реестр членов (отметить знаком «V»):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)		в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)		в отношении объектов использования атомной энергии	
---	--	---	--	--	--

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер вноса в Компенсационный фонд возмещения вреда (руб.)	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	

Планируемый предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (для формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств):

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по договорам, в рублях	Размер вноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Мною подтверждается достоверность сведений, содержащихся в заявлении и представленных документах.

должность руководителя – для юридического лица,
/индивидуальный предприниматель

подпись

Ф.И.О.

М.П.