

ПРОТОКОЛ
№ 1 от 25 апреля 2017 года
Общего собрания членов
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация»
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва Общего собрания членов АНП «СРО «ССКО» (далее - Общее собрание) – решение директора АНП «СРО «ССКО» (согласно п. 5.7.1 Устава АНП «СРО «ССКО»).

Место проведения Общего собрания – г. Калининград, проспект Мира, д. 105
 Время проведения Общего собрания – 16.00

Председатель: Калинин Б.В.

Секретарь (ответственный за подсчет голосов): Малетина О.А.

Всего членов АНП «СРО «ССКО» – 247

Из них на Общем собрании присутствовали 139 членов АНП «СРО «ССКО».

Список членов АНП «СРО «ССКО», присутствующих на Общем собрании:

1. ООО «Балт-Софит», в лице представителя Медведева Сергея Васильевича, действующего на основании Доверенности.
2. ООО «КПД-Калининград», в лице представителя Новик Павла Александровича, действующего на основании Доверенности.
3. ООО «ВН-Строй», в лице представителя Малетиной Ольга Александровны, действующей на основании Доверенности.
4. ООО «Мегаполис», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании доверенности.
5. ООО «Балтсибнефть», в лице представителя Шнар Анатолия Федоровича, действующего на основании Доверенности.
6. ООО «ФАВВ рефимпэкс», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании доверенности.
7. ООО «СтройМонтажСервис», в лице генерального директора Щербатых Валерия Валентиновича, действующего на основании Устава.
8. ООО «Шелен», в лице представителя Рагиня Юрия Ивановича, действующего на основании Доверенности.
9. ООО «Фермасталь», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
10. ООО «Балтремстройсеть», в лице представителя Журавлевой Татьяны Валерьевны, действующей на основании Доверенности.
11. ООО «Гидроремтехника», в лице представителя Журавлевой Татьяны Валерьевны, действующей на основании Доверенности.
12. МП «Гидротехник», в лице представителя Королева Александра Тимофеевича, действующего на основании Доверенности.
13. ООО «СК Логос», в лице директора Самойлова Андрея Михайловича, действующего на основании Устава.
14. ООО «Сантехмонтаж», в лице генерального директора Шульги Владимира Сергеевича, действующего на основании Устава.
15. ОАО «Птицестрой», в лице генерального директора Лаврентьева Сергея Игоревича, действующего на основании Устава.
16. Индивидуальный предприниматель Распопов Леонид Николаевич, действующий на основании Свидетельства.
17. ООО «ХимЗащита», в лице представителя Фирсовой Ларисы Геннадьевны, действующей на основании Доверенности.
18. ООО «РСУ Панорама-Люкс», в лице директора Сердюка Сергея Николаевича, действующего на основании Устава.
19. ООО «Энергопромстрой», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
20. ООО СП «Балтдормостстрой», в лице представителя Ястребовой Надежды Яковлевны, действующей на основании доверенности.

21. ООО «Дороги Балтики», в лице представителя Ворониной Галины Петровны, действующей на основании Доверенности.
22. ООО «Электрокомплекс», в лице директора Филатовой Елены Евгеньевны, действующей на основании Устава.
23. ООО «Спецстрой», в лице генерального директора Романова Леонида Владимировича, действующего на основании Устава.
24. ООО «СК Монолит», в лице представителя Гариной Юлии Александровны, действующей на основании Доверенности.
25. ОАО Черняховский «Райавтодор», в лице генерального директора Вишневого Александра Викторовича, действующего на основании Устава.
26. ОАО Гусевский «Райавтодор», в лице генерального директора Дербуш Николая Александровича, действующего на основании Устава.
27. КДООО ОАО «Севзапэлектромонтаж», в лице директора Башмакова Игоря Павловича, действующей на основании Устава.
28. ООО СП «Виадук», в лице представителя Пустовойт Романа Романовича, действующего на основании Доверенности.
29. ООО «ТКВ», в лице директора Ключко Владимира Николаевича, действующего на основании Устава.
30. ООО «ВЕК СТ-Спецмонтаж», в лице представителя Калягиной Елены Николаевны, действующей на основании Доверенности.
31. ООО «СанТехГазМонтаж», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании доверенности.
32. ООО «Стройдизайн-М», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании доверенности.
33. ГП КО «Дорожно-Эксплуатационное предприятие № 2», в лице директора Шупенич Григория Ильича, действующего на основании Устава.
34. ООО «Балтийская инженерная компания», в лице представителя Гончарова Сергея Валентиновича, действующего на основании Доверенности.
35. ООО «Инженерные коммуникации», в лице представителя Рагиня Юрия Ивановича, действующего на основании Доверенности.
36. ООО «РегионСтройСервис», в лице представителя Куликовой Светланы Валерьевны, действующей на основании Доверенности.
37. ООО «АК-ТАВА», в лице представителя Балтрушайтиса Артура Гедиминовича, действующего на основании Доверенности.
38. ООО «Стройсервис», в лице генерального директора Музычка Александра Анджельевича, действующего на основании Устава.
39. ООО «СтройПром», в лице представителя Кулевич Виктора Валерьевича, действующего на основании Доверенности.
40. ООО «Балт Энерго», в лице генерального директора Небылова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава.
41. ООО «Арсенал-Строй», в лице директора Федорова Владимира Михайловича, действующего на основании Устава.
42. ООО «Калининграднефтьстрой СМУ», в лице генерального директора Лаврентьева Сергея Игоревича, действующего на основании Устава.
43. Индивидуальный предприниматель Самодуров Сергей Иванович, в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
44. ООО «НеманСтройСервис», в лице директора Платакас Эдвартаса Стасио, действующего на основании Устава.
45. ООО «Строительная компания «Славяне», в лице представителя Скрыбиной Анны Викторовны, действующей на основании Доверенности.
46. ООО «Офис-Строй СК», в лице генерального директора Медведева Сергея Васильевича, действующего на основании Устава.
47. ГП «Полесский Райавтодор», в лице представителя Мотина Геннадия Степановича, действующего на основании Доверенности.
48. ООО «Ритал-Калининград», в лице представителя Верхолаза Евгения Владимировича, действующего на основании Доверенности.
49. ООО «Еврострой Сервис Плюс», в лице представителя Януса Константина Григорьевича, действующего на основании Доверенности.
50. ООО «Энергия», в лице генерального директора Иваненко Игоря Александровича, действующего на основании Устава.
51. МП КХ «Водоканал», в лице представителя Ламзиной Лии Владимировны, действующей на основании Доверенности.
52. ООО «Рекстрой», в лице генерального директора Короленко Андрея Дмитриевича, действующего на основании Устава.
53. МКП «Управление капитального строительства», в лице представителя Стайковой Дианы Александровны, действующей на основании Доверенности.

54. ООО «Авантаж», в лице генерального директора Сабадаш Ирины Валерьевны, действующей на основании Устава.
55. ООО «Копернит и К», в лице представителя Карнаушенко Виталия Сергеевича, действующего на основании Доверенности.
56. ООО «СК Монолит 1», в лице представителя Гариной Юлии Александровны, действующей на основании Доверенности.
57. ООО «Зеленоградск-Сельстрой», в лице представителя Пузан Натальи Владимировны, действующей на основании Доверенности.
58. ООО «Сталькон-Сервис», в лице представителя Прониной Калерии Петровны, действующей на основании Доверенности.
59. ЗАО «Алвора», в лице представителя Томашевского Генриха Вацлавовича, действующего на основании Доверенности.
60. ООО «СК Монолит», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
61. НО «Фонд жилищного и социального строительства Калининградской области», в лице директора Бабаянц Бориса Аршамовича, действующего на основании Устава.
62. ГП «Озерский Райавтодор», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
63. ООО «Стройспецназ», в лице представителя Филатовой Елены Евгеньевны, действующей на основании Доверенности.
64. ЗАО «Содружество Соя», в лице представителя Буркеева Геннадия Алексеевича, действующего на основании Доверенности.
65. ГКУ КО «Управление дорожного хозяйства Калининградской области», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
66. ООО «Проект-Управление», в лице директора Мендыкулова Ермека Исмуратовича, действующего на основании Устава.
67. ООО «Квалитас», в лице генерального директора Кургановаса Павиласа, действующего на основании Устава.
68. ООО «Виктория Балтия», в лице представителя Иващенко Анатолия Михайловича, действующего на основании Доверенности.
69. ООО «Балтик Строй-трест», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
70. ООО «Электромонтаж-М», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
71. ООО «Сантехник», в лице представителя Балтрушайтиса Артура Гедиминасовича, действующего на основании Доверенности.
72. ООО «Балтик Штерн Комплект», в лице директора Калинина Бориса Владимировича, действующего на основании Устава.
73. ООО «ВИЯ-А», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
74. ООО «БалтСтройБизнес», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
75. ОАО «Строительный Трест № 25», в лице представителя Буришиной Дарьи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
76. ООО «Маркет-Строй», в лице представителя Филатовой Елены Евгеньевны, действующей на основании Доверенности.
77. ООО «Пластикат-Комплект», в лице представителя Акименко Вячеслава Ивановича, действующего на основании Доверенности.
78. ООО «Управстрой-Инвест», в лице генерального директора Романова Леонида Владимировича, действующего на основании Устава.
ООО «РадиусСтрой», в лице представителя Балтрушайтиса Артура Гедиминасовича, действующего на основании Доверенности.
79. МП «Калининградтеплосеть», в лице представителя Брактова Александра Юрьевича, действующей на основании Доверенности.
80. ООО «ПрофЭнергоСтрой», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
81. ООО «АйВОК», в лице представителя Хрисанфовой Екатерины Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
82. ООО «СМУ-1 Жилстрой», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
83. ООО «Балт-Энерго-Строй», в лице генерального директора Небылова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава.
84. ООО «Стартс Рига Плюс», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.

85. ЗАО «Монтаж-Окно», в лице представителя Распопова Леонида Николаевича, действующего на основании Доверенности.
86. ООО «Строй Лэнд», в лице представителя Геллерт Дины Владимировны, действующей на основании Доверенности.
87. ООО «Стройком-39», в лице генерального директора Маранян Армена Григорьевича, действующего на основании Устава.
88. ООО «СМУ-2 Жилстрой», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
89. ООО «Электромонтаж-Плюс», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
90. ООО «Фасадстрой», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
91. ООО «СМУ-14», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
92. ООО «Балтэнерго», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
93. ООО «КЛД-Сантехстрой», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
94. ООО «БСГ-Строй Центр», в лице представителя Малетиной Ольги Александровны, действующей на основании Доверенности.
95. ООО «Западэлектромонтаж», в лице генерального директора Башмакова Игоря Павловича, действующего на основании Устава.
96. ООО «Альпстрой», в лице генерального директора Тарасенко Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава.
97. ООО «Гамма Девелопмент», в лице генерального директора Бобрович Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава.
98. ООО «Евро-Америкэн Глэзинг Инжиниринг», в лице представителя Варфоломеевой Татьяны Кузьминичны, действующей на основании Доверенности.
99. ООО «Алвора-Балт», в лице представителя Томашевского Генриха Вацлавовича, действующего на основании Доверенности.
100. ООО «Дорожно-Эксплуатационное Предприятие 39», в лице представителя Вихрова Виталия Валерьевича, действующего на основании Доверенности.
101. ООО «Виразж», в лице представителя Ястребовой Надежды Яковлевны, действующей на основании Доверенности.
102. ООО «Алгоритм», в лице генерального директора Федорова Антона Вячеславовича, действующего на основании Устава.
103. ООО «Теплоком», в лице представителя Ериковой Виктории Викторовны, действующей на основании Доверенности.
104. ООО «Евро-Строй», в лице представителя Давыденко Юрия Николаевича, действующего на основании Доверенности.
105. ООО «Артезианские скважины», в лице генерального директора Ганюшкина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава.
106. ООО «КД Автолайн Плюс», в лице представителя Филатовой Елены Евгеньевны, действующей на основании Доверенности.
107. ООО «Балт-Софит Проект», в лице представителя Медведева Сергея Васильевича, действующего на основании Доверенности.
108. ООО «Партнер-Строй», в лице представителя Акимова Владислава Вячеславовича, действующего на основании Доверенности.
109. ООО «Аэлита», в лице представителя Литвинова Владимира Викторовича, действующего на основании Доверенности.
110. ООО «Строительная компания «Гарант», в лице представителя Сапегина Александра Игоревича, действующего на основании Доверенности.
111. ЗАО «Калининградский Райавтодор», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
112. ООО «НОЙ-ЛТД», в лице генерального директора Усковой Натальи Владимировны, действующей на основании Устава.
113. ООО «СибСтрой Плюс», в лице генерального директора Нестерова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава.
114. ООО «СибСтрой», в лице генерального директора Нестерова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава.
115. ООО «Балтстройрегион», в лице генерального директора Шевченко Анны Николаевны, действующей на основании Устава.
116. ООО «Грандстрой», в лице представителя Павловой Евгении Ивановны, действующей на основании Доверенности.

- 117.ООО «Факел-Проект», в лице представителя Елисеевой Елены Вадимовны, действующей на основании Доверенности.
- 118.ООО «Евро-Монолит», в лице представителя Давыденко Юрия Николаевича, действующего на основании Доверенности.
119. ООО «Калининград Альфа Строй», в лице представителя Севастьяновой Виктории Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
- 120.ООО «Буровая геологическая компания», в лице представителя Чумаковой Ольги Владимировны, действующей на основании Доверенности.
- 121.ООО «Бургеоком», в лице представителя Чумаковой Ольги Владимировны, действующей на основании Доверенности.
- 122.ООО «Алекс-Строй», в лице генерального директора Алексеева Игоря Николаевича, действующего на основании Устава.
- 123.ООО «Компания «Строительные перспективы», в лице генерального директора Хоменко Зинаиды Васильевны, действующего на основании Устава.
- 124.ООО «ЦентрЖилСтрой», в лице представителя Ивановой Екатерины Андреевны, действующей на основании Доверенности.
- 125.ООО «Стройпромплус», в лице генерального директора Савило Степана Филипповича, действующего на основании Устава.
- 126.ООО «Вектор», в лице представителя Скрыбиной Анны Викторовны, действующей на основании Доверенности.
- 127.ООО «Вектор плюс», в лице представителя Скрыбиной Анны Викторовны, действующей на основании Доверенности.
- 128.ООО «Хотлайн», в лице генерального директора Лукина Виталия Дмитриевича, действующего на основании Устава.
- 129.ООО «СМУ-18», в лице представителя Корабельниковой Натальи Юрьевны, действующей на основании Доверенности.
- 130.ЗАО «Дорожно-строительное предприятие», в лице представителя Воронкова Сергея Егоровича, действующего на основании Доверенности.
- 131.ООО «Статус», в лице представителя Скрыбиной Анны Викторовны, действующей на основании Доверенности.
- 132.ЗАО «СМУ-7», в лице представителя Воронкова Сергея Егоровича, действующего на основании Доверенности.
- 133.ООО «Калининградская буровая компания», в лице представителя Дидигова Хаджи-Мурат Хасеновича, действующего на основании Доверенности.
- 134.ООО «Ситигаз-КЛД», в лице представителя Руковицына Евгения Викторовича, действующего на основании Доверенности.
- 135.Индивидуальный предприниматель Слиз Александр Анатольевич, действующий на основании Свидетельства.
- 136.ООО «Вектор», в лице директора Романюк Виктора Касьяновича, действующего на основании Устава.
- 137.ООО «Элетех», в лице генерального директора Слиз Александра Анатольевича, действующего на основании Устава.
- 138.ООО «Э.В.Р.», в лице представителя Студеникина Егора Валерьевича, действующего на основании Доверенности.

Приглашенные лица: Кудрявцева Е.Л., Дерхо Е.А., Виноградова О.А., Буришина Д.Ю., Шитиков Н.А., Лебедева С.И., Гостева Т.Н.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., сообщившего, что из 247 членов СРО в Общем собрании принимают участие 139 членов СРО. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов СРО.

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что согласно п. 5.15.5 Устава АНП «СРО «ССКО» необходимо избрать председательствующего на Общем собрании из числа членов СРО, присутствующих на Общем собрании.

СЛУШАЛИ: Сердюка С.Н. (ООО «РСУ Панорама-Люкс»), предложившего в качестве председательствующего на Общем собрании кандидатуру Калинина Б.В..

РЕШИЛИ:

Утвердить в качестве председательствующего на Общем собрании кандидатуру Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Калинина Б.В.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председательствующий Калинина Б.В.объявил Общее собрание открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего Калинина Б.В., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 18-ти вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания из 18-ти вопросов.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Повестка дня Общего собрания:

1. Избрание счетной комиссии Общего собрания АНП «СРО «ССКО».
2. Отчет директора АНП «СРО «ССКО» о проделанной работе за 2016 год.
3. Отчет ревизионной комиссии АНП «СРО «ССКО» о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительной дирекции за 2016 год.
4. Избрание членов ревизионной комиссии АНП «СРО «ССКО».
5. Утверждение сметы расходов АНП «СРО «ССКО» на 2017 год.
6. Утверждение списка кредитных организаций для открытия специальных банковских счетов по размещению компенсационных фондов АНП «СРО «ССКО».
7. Утверждение изменений, вносимых в «Положение о Правлении Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» и утверждение «Положения «О коллегиальном органе управления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».
8. Утверждение новой редакции Устава Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».
9. Избрание тайным голосованием руководителя Правления АНП «СРО «ССКО» (Президента АНП «СРО «ССКО»).
10. Избрание тайным голосованием членов Правления АНП «СРО «ССКО».
11. Утверждение «Положения о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».
12. Утверждение «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».
13. Утверждение «Положения о проведении Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов».

14. Утверждение «Положения о реестре членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».
15. Утверждение «Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».
16. Утверждение «Положения о высшем органе управления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».
17. Утверждение «Положения об исполнительном органе Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».
18. Утверждение новой редакции «Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением особо опасных и технически сложных объектов».

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание счетной комиссии Общего собрания АНП «СРО «ССКО»».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., предложившего избрать счетную комиссию в количестве 5 человек, внес кандидатуры в состав Счетной комиссии Общего собрания и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены Счетной комиссии и иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать за состав Счетной комиссии списком.
2. Избрать в состав Счетной комиссии Общего собрания следующих лиц:
 - Корабельникову Наталью Юрьевну (представитель ООО «Мегаполис»);
 - Шульгу Владимира Сергеевича (генеральный директор ООО «Сантехмонтаж»);
 - Кургановаса Павиласа (генеральный директор ООО «Квалитас»);
 - Иваненко Игоря Александровича (генеральный директор ООО «Энергия»);
 - Сердюка Сергея Николаевича (директор ООО «РСУ Панорама-Люкс»).

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Отчет директора АНП «СРО «ССКО» о проделанной работе за 2016 год».

СЛУШАЛИ: Кудрявцеву Е.Л., которая выступила перед собранием с отчетом исполнительной дирекции о проделанной работе за 2016 год.

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет директора АНП «СРО «ССКО» Кудрявцевой Е.Л. о проделанной работе исполнительной дирекции за 2016 год.

Голосовали: «за» - 139 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Отчет ревизионной комиссии АНП «СРО «ССКО» о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительной дирекции за 2016 год».

СЛУШАЛИ: Председателя Ревизионной комиссии Лаврентьева С.И. (ОАО «Птицестрой»), который выступил перед собранием с отчетом о результатах проверки хозяйственно - финансовой деятельности АНП «СРО «ССКО» за 2016 год.

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет ревизионной комиссии АНП «СРО «ССКО» о проверке хозяйственно-финансовой деятельности АНП «СРО «ССКО» за 2016 год (приложение № 1).

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание членов ревизионной комиссии АНП «СРО «ССКО».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который предложил оставить количественный состав ревизионной комиссии в составе 3-х человек, а в качестве кандидатур предложил следующий персональный состав ревизионной комиссии АНП «СРО «ССКО»: Лаврентьева Сергея Игоревича – генерального директора ОАО «Птицестрой», Рубана Владимира Алексеевича – директора ООО «АК-ТАВА», Медведева Сергея Васильевича – генерального директора ООО «СК Офис-Строй».

РЕШИЛИ:

Утвердить в составе ревизионной комиссии АНП «СРО «ССКО» Лаврентьева Сергея Игоревича – генерального директора ОАО «Птицестрой», Рубана Владимира Алексеевича – директора ООО «АК-ТАВА», Медведева Сергея Васильевича – генерального директора ООО «СК Офис-Строй».

Голосовали: «за» - 139 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение сметы расходов АНП «СРО «ССКО» на 2017 год».

СЛУШАЛИ: Кудрявцеву Е.Л., которая доложила присутствующим о смете АНП «СРО «ССКО» на 2017 год.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить смету АНП «СРО «ССКО» на 2017 год;
2. Определить следующие источники доходной части сметы АНП «СРО «ССКО»:
 - 1) Нереализованные расходы за 2016 год;
 - 2) Членские взносы от действующих членов АНП «СРО «ССКО»;
 - 3) Иные, не запрещенные законодательством источники (доходы от банковских вкладов и т.п.).
3. Определить, что взносы в компенсационные фонды не входят в состав доходной части имущества АНП «СРО «ССКО».

Доход (руб.)

Ожидаемые средства, получаемые от членских взносов - 15 600 000

Остаток средств, предыдущего периода - 2 451 232,41

Итого: 18 051 232,41

Переходящие средства предыдущих периодов - 1 438 248,92:

долг прекративших членство на 01.01.2017 - 619 567,13

долг членов на 01.01.2017 - 818 681,79

Всего: 19 489 481,33

Расходы

Наименование статьи расходов	Сумма (руб.)
1. Фонд заработной платы исполнительного органа, включая НДФЛ	6 909 000
2. Премияльный фонд, включая НДФЛ	1 432 500
3. Взносы с заработной платы	2 400 283
4. Командировочные расходы	400 000
5. Текущее содержание офиса (аренда, ремонт, канцтовары, связь, интернет, охрана, почтовые расходы и пр.)	2 500 000
6. Приобретение имущества для офиса (техника, мебель, иные основные фонды)	500 000
7. Разработка и обслуживание сайта (включая внесение изменений), реестра СРО, обновления Windows	300 000
8. Транспортные расходы	240 000
9. Налоговые отчисления, госпошлина, судебные издержки	60 000
10. Отчисления в Национальное объединение строителей (членские взносы)	1 500 000
11. Сторонние услуги по независимой проверке кандидатов и членов АНП «СРО «ССКО»	65 000
12. Обучение сотрудников АНП «СРО «ССКО»	50 000
13. Проведение аудиторских проверок	65 000
14. Отчисления в НП КРОР «Союз строителей Калининградской области» (членский взнос)	25 000
15. Затраты на СМИ	200 000
16. Представительские расходы	200 000
17. Затраты на проведение Общих собраний и заседаний Правлений АНП «СРО «ССКО»	150 000
18. Резерв Правления АНП «СРО «ССКО»	600 000
ИТОГО РАСХОДОВ:	17 596 783
Резерв	454 449,41
Переходящие средства предыдущих периодов	1 438 248,92

4. Установить расходование средств директором АНП «СРО «ССКО» в соответствии с утвержденной сметой расходов.
5. Установить расходование Директором средств по статье «Резерв Правления АНП «СРО «ССКО»» с согласия Правления.
6. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» разрешается своим решением переносить денежные средства из одной статьи расходов в другую в пределах 20% от утвержденных.
7. Для целей непрерывного и равномерного финансирования уставной деятельности предусмотреть обязательный резерв средств на I квартал следующего финансового года.

Голосовали: «за» - 139 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение списка кредитных организаций для открытия специальных банковских счетов по размещению компенсационных фондов АНП «СРО «ССКО»».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который доложил присутствующим о том, что Правительством Российской Федерации Постановлением № 970 от 27.09.2016 г. утверждены требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области изысканий, проектирования и строительства. Также, в соответствии с общими требованиями гражданского законодательства, вопрос о выборе кредитной организации утверждается решением Общего собрания.

В результате обсуждения предложено определить в качестве кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда АНП «СРО «ССКО» на специальных банковских счетах несколько банков, отвечающих требованиям Постановления Правительства № 970 от 27.09.2016 г. для того, чтобы имела место конкуренция и возможность выбора банка с наиболее подходящими и выгодными условиями для размещения средств компенсационных фондов.

РЕШИЛИ:

Утвердить в качестве кредитных организаций для размещения средств компенсационных фондов АНП «СРО «ССКО» следующий список банков:

1. «Газпромбанк» (Акционерное общество).
2. Банк ВТБ (Публичное акционерное общество).
3. Публичное акционерное общество «Сбербанк России».
4. Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк».

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение изменений, вносимых в «Положение о Правлении Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» и утверждение Положения «О коллегиальном органе управления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о вносимых изменениях и предложил:

1. Изложить п.2.2 «Положения о Правлении АНП «СРО «ССКО», утвержденного решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (Протокол № 1 от «16» апреля 2015 года) в следующей редакции: «2.2. Численный состав Правления, включая Председателя Правления (Президента Строительного союза), должен составлять не менее 7 (семи) и не более 12 (двенадцати) человек», утвердить изменения «Положения о Правлении АНП «СРО «ССКО», действующего до 30.06.2017.

2. Утвердить «Положение о коллегиальном органе управления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» в редакции, действующей с 01 июля 2017 года.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить изменения п.2.2 «Положения о Правлении АНП «СРО «ССКО» и утвердить редакцию «Положения о Правлении Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», действующего до 30.06.2017 года (приложение № 2).
2. Утвердить «Положение о коллегиальном органе управления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», действующее с 01.07.2017 года (приложение № 3)
Данное Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание тайным голосованием руководителя Правления АНП «СРО «ССКО»» (Президента АНП «СРО «ССКО»).

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости избрания руководителя Правления АНП «СРО «ССКО» (Президента), поскольку срок полномочий Президента в соответствии с Уставом, Положением о Правлении, составляет два года и истек 16 апреля 2017 года.

СЛУШАЛИ: Романова Л.В. (ООО «Спецстрой»), который предложил присутствующим включить в состав кандидатов для выборов Председателя Правления (Президента АНП «СРО «ССКО») директора ООО «Балтик Штерн Комплект» Калинина Бориса Владимировича.

Самоотвода от кандидата на должность Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» (Президента) и иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

Внести в бюллетень для тайного голосования по избранию Президента АНП «СРО «ССКО» кандидатуру директора ООО «Балтик Штерн Комплект» Калинина Бориса Владимировича.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Корабельникову Н.Ю., председателя Счетной комиссии, огласившую протокол заседания счетной комиссии по избранию Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» (Президента АНП «СРО «ССКО» (приложение № 4)

РЕШИЛИ:

1. Утвердить протокол заседания счетной комиссии по избранию Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» (Президента АНП «СРО «ССКО» (приложение № 4)
2. По результатам тайного голосования на Общем собрании, на основании Протокола заседания счетной комиссии по избранию Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» (Президента АНП «СРО «ССКО») утвердить кандидатуру Калинина Бориса Владимировича.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание тайным голосованием членов Правления АНП «СРО «ССКО».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим об окончании срока полномочий членов Правления АНП «СРО «ССКО», избранного Общим собранием 16 апреля 2015 года.

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В. с отчетом Правления АНП «СРО «ССКО» о проделанной работе за прошедший срок полномочий Правления и предложившего признать работу Правления удовлетворительной, а также с предложением включить в бюллетень для голосования кандидатуры прежнего состава Правления Партнерства и новых кандидатов за исключением генерального директора АО «Калининградбуммонтаж» Федорова Алексея Николаевича, поскольку в исполнительную дирекцию поступило уведомление от члена СРО АО «Калининградбуммонтаж» о добровольном прекращении членства в АНП «СРО «ССКО» в

соответствии с ч. 6 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ с 19 мая 2017 года.

РЕШИЛИ:

Признать работу Правления АНП «СРО «ССКО» за прошедший срок полномочий удовлетворительной.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести в бюллетень для тайного голосования по выборам в состав членов Правления АНП «СРО «ССКО» следующие кандидатуры:

1. Анучкин Виталий Александрович – представитель ООО «Калининграднефтьстрой СМУ».
2. Бабаянц Борис Аршамович – директор НО «Фонд жилищного и социального строительства Калининградской области».
3. Верхолаз Евгений Владимирович - представитель ООО «АК-ТАВА».
4. Запивалов Александр Иванович – технический директор МП «Калининградтеплосеть».
5. Леонов Сергей Григорьевич – технический директор ООО «Мегаполис».
6. Огиенко Виктор Дмитриевич – генеральный директор ООО «Спецгазавтоматика».
7. Поляков Игорь Александрович – генеральный директор ООО «Балт-Софит».
8. Романов Леонид Владимирович – генеральный директор ООО «Спецстрой».
9. Серебряков Василий Григорьевич – заместитель директора по строительству ООО «Металлоконструкция».
10. Губко Ирина Васильевна – представитель ООО «Электрокомплекс».
11. Макаров Валерий Михайлович – представитель ООО «Калининградстройсервис».

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Корабельникову Н.Ю., председателя Счетной комиссии, огласившую протокол заседания счетной комиссии по избранию членов Правления АНП «СРО «ССКО» (приложение № 5).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить протокол заседания счетной комиссии по избранию членов Правления АНП «СРО «ССКО» (приложение № 5).

2. По результатам тайного голосования на Общем собрании, на основании Протокола заседания счетной комиссии по выборам в состав Правления АНП «СРО «ССКО» (приложение № 5) избрать следующих членов Правления АНП «СРО «ССКО»:

1. Анучкин Виталий Александрович – представитель ООО «Калининграднефтьстрой СМУ» («за» - 138 голосов, 99 % проголосовавших).
2. Бабаянц Борис Аршамович – директор НО «Фонд жилищного и социального строительства Калининградской области» («за» - 135 голосов, 97 % проголосовавших).
3. Верхолаз Евгений Владимирович – представитель ООО «АК-ТАВА» («за» - 134 голосов, 96 % проголосовавших).
4. Запивалов Александр Иванович – технический директор МП «Калининградтеплосеть» («за» - 137 голосов, 98 % проголосовавших).
5. Леонов Сергей Григорьевич – технический директор ООО «Мегаполис» («за» - 139 голосов, 100 % проголосовавших).
6. Огиенко Виктор Дмитриевич – генеральный директор ООО «Спецгазавтоматика» («за» - 139 голосов, 100 % проголосовавших).
7. Поляков Игорь Александрович – генеральный директор ООО «Балт-Софит» («за» -

- 139 голосов, 100 % проголосовавших).
8. Романов Леонид Владимирович – генеральный директор ООО «Спецстрой» («за» - 139 голосов, 100 % проголосовавших).
 9. Серебряков Василий Григорьевич – заместитель директора по строительству ООО «Металлоконструкция» («за» - 139 голосов, 100 % проголосовавших).
 10. Губко Ирина Васильевна – представитель ООО «Электрокомплекс» («за» - 138 голосов, 99 % проголосовавших).
 11. Макаров Валерий Михайлович- представитель ООО «Калининградстройсервис» («за» - 139 голосов, 100 % проголосовавших).

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение новой редакции Устава Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В. с докладом о вносимых изменениях в новую редакцию Устава АНП «СРО «ССКО».

Предложено внести в Устав в редакции от 12 октября 2016 года (протокол № 2 от «12» октября 2016 года) следующие изменения:

1. Раздел 2 «Деятельность (основные функции) Строительного союза» изложить в следующей редакции:

2.1. Предметом деятельности Строительного союза (содержанием деятельности и функциями Строительного союза) является:

2.1.1 Разработка и утверждение документов Строительного союза, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Строительного союза требований этих документов.

2.1.2 Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Строительного союза, в отношении своих членов.

2.1.3 Разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Строительном союзе.

2.1.4 Ведение реестра членов Строительного союза представляющего собой информационный ресурс, соответствующий требованиям закона и содержащий систематизированную информацию о членах Строительного союза, а также сведения о лицах, прекративших членство в Строительном союзе, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Строительного союза, в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций в области строительства и размещение такого реестра на своём официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

2.1.5. Ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Строительного союза или предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.1.6 Осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Строительном союзе.

2.1.7. Обеспечение имущественной ответственности членов Строительного союза, перед потребителями и иными третьими лицами, произведенных ими работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.8 Обеспечение доступа к информации о Строительном союзе посредством создания и ведения официального сайта Строительного союза www.npssko.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечение информационной открытости

деятельности членов Строительного союза путём размещения информации об этой деятельности на официальном сайте Строительного союза, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Строительного союза.

2.1.9 Рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Строительного союза в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Строительного союза.

2.1.10. Анализ деятельности членов Строительного союза на основании информации, предоставляемой ими в Строительный союз в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Строительного союза.

2.1.11. Осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок.

2.1.12 Объединение субъектов предпринимательской деятельности строительного комплекса по признаку единства отрасли и рынка произведенных товаров, услуг.

2.1.13. Представление интересов членов Строительного союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

2.1.14. Организация профессионального обучения, аттестации работников членов Строительного союза, если иное не предусмотрено законом.

2.1.15. Представление информации в федеральные органы исполнительной власти в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.16. Разработка документов, обязательных для соблюдения всеми работниками Строительного союза, предусматривающих способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой работниками Строительного союза может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Строительного союза или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

2.1.17. Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям Строительного союза.

2.2. Перечень функций Строительного союза, установленный пунктом 2.1. настоящего Устава, не является исчерпывающим. Строительный союз вправе осуществлять иные функции, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

2.3. Для достижения целей Строительного союза, осуществления деятельности, определенной в пункте 2.1. настоящего Устава, Строительный союз имеет права:

2.3.1 представлять интересы членов Строительного союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

2.3.2. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Строительного союза, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

2.3.3. участвовать в разработке обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с правовым регулированием деятельности по строительству зданий и сооружений на территории Российской Федерации, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых им независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.3.4. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно

государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении вопросов развития строительной отрасли в Российской Федерации, а также иных вопросов, которые тем или иным образом влияют на осуществление деятельности по строительству зданий и сооружений на территории Российской Федерации;

2.3.5. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Строительным союзом возложенных на него законодательством Российской Федерации функций, в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

2.3.6. участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

2.3.7. участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству.

2.3.8. обращаться в третейский суд Национального объединения саморегулируемых организаций, основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, для разрешения споров, возникающих между членами Строительного союза, а также между ними и потребителями произведённых членами Строительного союза товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах.

2.3.9. организовывать профессиональное обучение и аттестацию работников членов Строительного союза.

2.3.10. от своего имени и в интересах своих членов обратиться в суд с заявлением о признании недействующим не соответствующего федеральному закону нормативного правового акта, обязанность соблюдения которого возлагается на членов Строительного союза, в том числе нормативного правового акта, содержащего не допускаемое федеральным законом расширительное толкование его норм в целом или в какой-либо части.

2.3.11. осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Строительного союза, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.3.12. организовывать проведение фестивалей, смотров, конкурсов, конгрессов, выставок, конференций, семинаров, других творческих, научных, образовательных, просветительских и иных мероприятий направленных на развитие института саморегулирования, на стимулирование членов Строительного союза к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.3.13. выпускать печатную продукцию, направленную на повышение уровня информированности общества о деятельности Строительного союза и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, формировать информационные и учебно-методические материалы по вопросам, отвечающим целям деятельности Строительного союза;

2.3.14. разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и дополнительного профессионального образования специалистов в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Строительного союза.

2.3.15. содействовать обмену информацией, установлению связей и развитию сотрудничества между членами Строительного союза, осуществляющими предпринимательскую деятельность в смежных областях, а также с иными лицами, осуществляющими деятельность в смежных или связанных с деятельностью членов Строительного союза областях;

2.3.16. организовывать стажировку на территории Российской Федерации и за рубежом работников и должностных лиц членов Строительного союза;

2.3.17. изучать, обобщать и распространять отечественный и зарубежный опыт развития и регулирования предпринимательской деятельности членов Строительного союза, содействовать установлению связей членов Строительного союза с зарубежными партнерами, государственными, профессиональными и научными организациями, работающими в аналогичных областях деятельности;

2.3.18. взаимодействовать с российскими и международными объединениями субъектов профессиональной и предпринимательской деятельности, ассоциациями и их партнерами, устанавливать и развивать с ними деловые связи;

2.3.19. учреждать и присуждать награды, премии и стипендии Строительного союза в области строительства, направлять за счет Строительного союза работников и должностных лиц членов Строительного союза в творческие командировки в Российской Федерации и за границу, применять в отношении членов Строительного союза иные формы морального и материального поощрения и поддержки;

2.3.20. выдвигать работников исполнительного органа и должностных лиц членов Строительного союза на соискание государственных и иных премий, представлять их для награждения государственными и иными наградами, присвоения почетных званий, а также для применения к ним других форм морального и материального поощрения;

2.3.21. создавать целевые и специальные фонды, участвовать в благотворительной деятельности.

2.3.22. организовывать проведение культурно – массовых, спортивных и других мероприятий социальной направленности.

2.3.23. анализировать деятельность членов Строительного союза на основании информации, представляемой в Строительный союз в форме отчетов, в порядке, установленном документом, утвержденным решением Общего собрания.

2.3.24. образовывать третейский суд для разрешения споров, возникающих между членами Строительного союза, а также между ними и потребителями произведенных членами Строительного союза товаров (работ, услуг), иными третьими лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.25. В целях проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Строительным союзом к своим членам, Строительный союз вправе обращаться:

2.3.25.1. в Национальное объединение строителей, с запросом сведений:

- о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведённых по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

- о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Строительным союзом документов;

2.3.25.2 в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Строительному союзу для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Строительного союза;

2.3.25.3 в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.4. Строительный союз наряду с определенными пунктом 2.3 настоящего Устава правами имеет иные права, если это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

При этом ограничение прав Строительного союза может быть предусмотрено федеральными законами Российской Федерации.

2.5. Строительный союз, как саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, до момента прекращения указанного статуса не вправе:

2.5.1. осуществлять предпринимательскую деятельность;

2.5.2. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

2.5.3. разрабатывать и утверждать документы, устанавливающие обязательные требования к членам Строительного союза, их деятельности, за исключением разработки и утверждения, указанных в пункте 2.1.1. настоящего Устава документов, если иное не установлено законом.

2.5.4. осуществлять действия и совершать следующие сделки, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Строительного союза и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, если иное не предусмотрено федеральными законами Российской Федерации, в том числе:

- предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;
- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные его членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и (или) у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;
- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;
- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Строительного союза товаров (работ, услуг);
- совершать иные сделки в случаях, предусмотренных федеральными законами Российской Федерации.

2.6.5. создавать территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства, расположенные за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирован Строительный союз.

2. Раздел 3 «Члены Строительного союза. Условия членства в Строительном союзе» изложить в следующей редакции:

3.1. Членами Строительного союза могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирован Строительный союз, а также иностранные юридические лица.

3.2. Членство в Строительном союзе является добровольным. Члены Строительного союза сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица. Строительный союз открыт для вступления в него новых членов.

3.3. Все члены Строительного союза имеют равные права независимо от времени вступления в Строительный союз и срока пребывания в числе её членов.

3.4. Права члена Строительного союза не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Членство в Строительном союзе неотчуждаемо.

3.5. В составе Строительного союза в качестве членов должно быть объединено не менее чем сто юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, зарегистрированных в установленном законом порядке в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирован Строительный союз (Калининградская область), а также иностранных юридических лиц.

3.6. Юридические лица – члены Строительного союза осуществляют свои права через своих руководителей или представителей, а индивидуальные предприниматели – непосредственно лично.

3.7. В члены Строительного союза могут быть приняты лица, указанные в пункте 3.1 настоящего Устава, при условии их соответствия требованиям, установленным Строительным союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Строительного союза, а также вступительного взноса в случае,

если внутренними документами Строительного союза установлены требования к уплате вступительного взноса.

Порядок приема в члены Строительного союза установлен настоящим Уставом, Положением о членстве в Строительном союзе, в том числе о требованиях к членам Строительного союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее Положением о членстве).

3.7.2. Для приема в члены Строительного союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Строительный союз заявление о приеме в члены Строительного союза, в котором должны быть указаны, в том числе, сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, и следующие документы, подтверждающие:

- факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

- соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Строительным союзом к своим членам внутренними документами Строительного союза;

- наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 или 5 статьи 55.5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7.3. Решение о приеме в члены Строительного союза вступает в силу и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена Строительного союза при выполнении в совокупности следующих условий:

- лицом уплачен вступительный взнос в Строительный союз, если внутренними документами Строительного союза установлены требования к уплате вступительного взноса;
- лицом в полном объеме уплачен взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Строительного союза.

3.7.4. Строительный союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Строительного союза по следующим основаниям:

- несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Строительным союзом к своим членам;
- непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пункте 3.7.2 настоящего Устава;
- если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

3.7.5. Решения Строительного союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Строительного союза, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Строительного союза, бездействие Строительного союза при приеме в члены Строительного союза, перечень оснований для отказа в приеме в члены Строительного союза, установленный внутренними документами Строительного союза, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением строителей.

3.8. Права и обязанности членов Строительного союза.

3.8.1. Лицо приобретает все права члена саморегулируемой организации с даты внесения сведений о нем в реестр членов Строительного союза.

3.8.2. Члены Строительного союза имеют право:

- участвовать в управлении делами Строительного союза в установленном настоящим Уставом порядке;
- избираться и быть избранными в органы управления Строительного союза, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации;

- вносить предложения по совершенствованию деятельности Строительного союза;
 - пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Строительного союза в пределах его компетенции;
 - передавать имущество и имущественные права Строительному союзу на праве собственности или ином вещном праве;
 - вносить на рассмотрение органов управления Строительного союза предложения, замечания, программы и проекты, направленные на достижение целей и задач Строительного союза, установленных настоящим Уставом;
 - обращаться с замечаниями и предложениями по всем вопросам деятельности органов управления Строительного союза, обращаться в органы управления Строительного союза по любым вопросам, связанным с его деятельностью;
 - участвовать в разработке документов Строительного союза;
 - участвовать в мероприятиях, проводимых Строительным союзом;
 - непосредственно обращаться в Строительный союз за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Строительного союза;
 - получать информацию о деятельности Строительного союза и его органов управления.
- Членам Строительного союза информация предоставляется Директором Строительного союза в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня письменного запроса;
- по своему усмотрению выходить из Строительного союза;
 - участвовать в формировании органов управления Строительного союза в порядке, определенном настоящим Уставом;
 - вносить предложения в повестку дня Общего собрания;
 - использовать атрибуты и символику Строительного союза в соответствии с законодательством Российской Федерации и документами Строительного союза;
 - обжаловать решения и действия Строительного союза в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Строительного союза;
 - обладают иными правами в отношении Строительного союза, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.
- 3.8.3. Члены Строительного союза помимо прав, установленных пунктом 3.8.2 настоящего Устава, могут иметь и другие права, которые предусмотрены настоящим Уставом и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.
- 3.8.4. Член Строительного союза в случае нарушения его прав и законных интересов действиями (бездействием) Строительного союза, его работников и (или) решениями его органов управления вправе оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке, а также требовать в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещения Строительным союзом причиненного ему вреда.
- 3.8.5. Члены Строительного союза обязаны:
- соблюдать требования законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, иных документов Строительного союза.
 - содействовать достижению Строительным союзом целей, установленных настоящим Уставом;
 - выполнять решения органов управления Строительного союза, принятые ими в соответствии со своей компетенцией в соответствии с действующим законодательством; выполнять утвержденные Положения Строительного союза, касающиеся предоставления информации, проведения контроля членов Строительного союза, создания и использования компенсационных фондов и других внутренних документов Строительного союза.
 - своевременно и в полном объеме уплачивать взнос в компенсационный фонд, регулярные и единовременные членские взносы в порядке, установленном настоящим Уставом и внутренними документами Строительного союза, утвержденными Общим собранием;
 - для осуществления Строительным союзом анализа представлять в Строительный союз информацию о своей деятельности, в форме отчетов в порядке, установленном Уставом или иным документом, утвержденными решением Общего собрания;

- уведомлять Строительный союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Строительного союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;

- исполнять в полном объеме принятые на себя обязанности по отношению к Строительному союзу;

- добросовестно пользоваться правами члена Строительного союза;

- принимать участие в деятельности Строительного союза, в том числе путем обязательного присутствия, уполномоченного представителя члена Строительного союза при проведении Общего собрания;

- нести иные, вытекающие из законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, а также внутренних документов Строительного союза, обязанности.

3.8.7. Деятельность членов Строительного союза подлежит контролю со стороны Строительного союза в соответствии с внутренними документами Строительного союза.

3.8.8. Строительный союз несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия работников Строительного союза при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Строительного союза.

3.8.9. В случае неправомерного действия работника при осуществлении контроля член Строительного союза имеет право обратиться в постоянно действующий коллегиальный орган управления Строительного союза с жалобой и требованием возмещения вреда, причиненного такими действиями. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Строительного союза в месячный срок рассматривает поступившую жалобу и принимает по ней решение.

3.8.10. Решение может быть направлено на удовлетворение требований члена Строительного союза, подавшего жалобу. В случае выплаты члену Строительного союза возмещения причиненного ему вреда неправомерными действиями работника при осуществлении контроля, исполнительный орган предпринимает действия по взысканию с работника, допустившего неправомерное действие, выплаченного возмещения в порядке регресса.

3.9. Членство в Строительном союзе прекращается в следующих случаях:

- добровольного выхода члена Строительного союза из Строительного союза. Добровольный выход члена из Строительного союза осуществляется на основании письменного заявления о добровольном прекращении его членства в Строительном союзе. При этом членство в Строительном союзе прекращается со дня поступления в адрес Строительного союза заявления члена Строительного союза о добровольном прекращении его членства.

- исключения из членов Строительного союза по решению Строительного союза;

- смерти индивидуального предпринимателя - члена Строительного союза или ликвидации юридического лица - члена Строительного союза.

- присоединения Строительного союза к другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющей строительство;

- в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.9.1. Строительный союз принимает решение об исключении из членов Строительного союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

3.9.1.1. неоднократного неисполнения в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве;

3.9.1.2. несоблюдения членом Строительного союза требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

3.9.1.3. неоднократной неуплаты в течение календарного года или неоднократного нарушения срока оплаты в течение календарного года членских взносов;

3.9.1.4. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Строительного союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, стандартов и внутренних документов Строительного союза;

3.9.1.5. невнесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Строительного союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Строительного союза;

3.9.1.6 невнесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Строительного союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Строительного союза;

3.9.1.8 по иным основаниям, в соответствии с Федеральным законом от 01.12. 2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

3.10. Решение об исключении из числа членов Строительного союза принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Строительного союза, за исключением случая, указанного в п. 3.9.1.4. настоящего Устава, когда решение об исключении принимается Общим собранием членов Строительного союза.

3.11. Лицу, прекратившему членство в Строительном союзе, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Строительного союза, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.12. Членство в Строительном союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Строительного союза.

3.13. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления Строительного союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Строительного союза, Строительный союз уведомляет в письменной форме об этом:

- 1) лицо, членство которого в Строительном союзе прекращено;
- 2) Национальное объединение строителей.

3.14. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Строительном союзе такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

3.15. Решение Строительного союза об исключении из членов Строительного союза, перечень оснований для исключения из членов Строительного союза, установленный внутренними документами Строительного союза, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением строителей.

3.16. Информация о членах, прекративших свое членство в Строительном союзе, основаниях прекращения их членства размещается на официальном сайте Строительного союза www.npssko.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.17. Строительный союз в отношении каждого лица, принятого в члены Строительного союза, ведет дело члена Строительного союза. В состав такого дела входят:

- 1) документы, представленные для приема в члены Строительного союза, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;
- 2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Строительного союза;
- 3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Строительного союза, добровольного выхода члена Строительного союза из Строительного союза;
- 4) документы о результатах осуществления Строительным союзом контроля за деятельностью члена Строительного союза;
- 5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Строительным союзом в отношении члена Строительного союза;
- 6) иные документы в соответствии с решением Строительного союза.

3.18. Строительный союз обязан хранить дела членов Строительного союза, а также дела лиц, членство которых в Строительном союзе прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Строительным союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Строительном союзе. В случае исключения

сведений о Строительном союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Строительного союза, а также дела лиц, членство которых в Строительном союзе прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение строителей.

3 Пункты 4.3, 4.6 Раздела 4 «Органы Строительного союза» изложить в следующей редакции:

4.3. Постоянно действующий орган внутреннего контроля за деятельностью Строительного союза – Ревизионная комиссия (Ревизор). Решение об образовании Ревизионной комиссии принимает Общее собрание членов Строительного союза. Общее собрание определяет порядок формирования, деятельности и состав органа внутреннего контроля за деятельностью Строительного союза.

4.6. Правление для осуществления отдельных полномочий создает подотчетные Правлению иные специализированные органы Строительного союза, утверждает положения о таких специализированных органах, определяет их состав, если создание таких органов предусмотрено настоящим Уставом или решениями Общего собрания членов Строительного союза.

4. Раздел 5 «Общее собрание членов Строительного союза» изложить в следующей редакции:

5.1. Общее собрание членов Строительного союза (далее по тексту “Общее собрание”) является высшим органом управления Строительного союза, полномочным рассматривать вопросы деятельности Строительного союза, отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.2. К компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов:

5.2.1. утверждение Устава Строительного союза, внесение в него изменений;

5.2.2 избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Строительного союза, досрочное прекращение полномочий постоянно действующего коллегиального органа управления Строительного союза или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

5.2.3. избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Строительного союза (Председателя Правления), досрочное прекращение его полномочий;

5.2.4. назначение на должность лица, осуществляющего функции исполнительного органа Строительного союза (Директора), досрочное освобождение такого лица от должности;

5.2.5. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов, и порядка их уплаты;

5.2.6. установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, порядок формирования такого компенсационного фонда;

5.2.7. установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядок формирования такого компенсационного фонда;

5.2.8. утверждение следующих документов Строительного союза:

5.2.8.1. о компенсационном фонде возмещения вреда Строительного союза;

5.2.8.2. о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Строительного союза;

5.2.8.3. о реестре членов Строительного союза;

5.2.8.4. о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Строительного союза и иных обращений, поступивших в Строительный союз;

5.2.8.5 о проведении Строительным союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

5.2.8.6 о членстве в Строительном союзе, в том числе о требованиях к членам Строительного союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

5.2.8.7 о постоянно действующем коллегиальном органе управления Строительного союза.

5.2.8.8. о ревизионной комиссии.

5.2.8.9 о высшем органе управления.

5.2.8.10 об исполнительном органе.

5.2.9 принятие решения об исключении из членов Строительного союза в соответствии с пунктом 3.9.1.4 настоящего Устава;

5.2.10 принятие решения об участии Строительного союза в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

5.2.11 установление компетенции Директора Строительного союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Строительного союза;

5.2.12 установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Строительного союза в кредитных организациях;

5.2.13. определение приоритетных направлений деятельности Строительного союза, принципов формирования и использования её имущества;

5.2.14 принятие решения о реорганизации или ликвидации Строительного союза, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

5.2.15 утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Строительного союза требований стандартов и правил Строительного союза, условий членства Строительного союза;

5.2.16 утверждение отчётов постоянно действующего коллегиального органа управления Строительного союза и исполнительного органа Строительного союза;

5.2.17 утверждение сметы Строительного союза, внесение в неё изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Строительного союза;

5.2.18 принятие решения о добровольном исключении сведений о Строительном союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

5.2.19 рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Строительного союза, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Строительного союза решения об исключении и принятие решения по такой жалобе;

5.2.20 принятие решений о создании филиалов и представительств Строительного союза, в пределах субъекта Российской Федерации, где зарегистрирован Строительный союз;

5.2.21 принятие решений об избрании ревизионной комиссии;

5.2.22. принятие иных решений, не отнесённых настоящим Уставом к компетенции постоянно действующего органа управления или исполнительного органа Строительного союза.

5.3 Решения Общего собрания по вопросам, отнесенным федеральными законами к исключительной компетенции Общего собрания принимаются квалифицированным большинством в две трети голосов от общего числа голосов членов Строительного союза, присутствующих на Общем собрании.

Документы, изменения, внесенные в документы, решения о признании их утратившим силу вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия, но не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.4. Решения Общего собрания по остальным вопросам принимаются простым большинством от числа голосов членов Строительного союза, присутствующих на Общем собрании.

5.5. Общее собрание осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных общих собраний членов Строительного союза.

5.6. Очередное Общее собрание проводится не реже одного раза в год, в сроки, устанавливаемые постоянно действующим коллегиальным органом управления Строительного союза, но не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

5.7. Внеочередное собрание членов Строительного союза созывается по решению Председателя Правления Строительного союза, Правления Строительного союза, Директора Строительного союза либо по требованию не менее одной трети членов Строительного союза.

5.8 Общее собрание полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нём присутствует более половины членов Строительного союза, если более высокий кворум не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.9 Общее собрание утверждает внутренние документы, регламентирующие подготовку и проведение Общего собрания, в которых предусматривается порядок созыва очередного и внеочередного собрания членов Строительного союза, подготовки и утверждения повестки дня, порядок проведения голосования, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания (Положение о высшем органе управления Строительного союза).

5.10. Решения Общего собрания обязательны для всех членов Строительного союза.

5.11. Все члены Строительного союза имеют право присутствовать на Общем собрании, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

5.12. Каждый член Строительного союза имеет на Общем собрании один голос.

5.13. Внеочередное Общее собрание проводится в случаях, определенных настоящим Уставом, а также в любых иных случаях, если проведения такого Общего собрания требуют интересы Строительного союза и его членов.

5.14. Внеочередное Общее собрание созывается Правлением в следующих случаях:

- по собственной инициативе Правления при необходимости решения вопросов деятельности Строительного союза;
- по требованию руководителя Правления (Президента Строительного союза);
- в случае досрочного прекращения полномочий руководителя Правления (Президента Строительного союза) и/или одного из членов Правления;
- в случае досрочного прекращения полномочий Директора.

5.15. Орган или лица, созывающие Общее собрание, обязаны не позднее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до его проведения уведомить об этом каждого члена Строительного союза по адресу, указанному в реестре членов Строительного союза, или иным другим способом, подтверждающим факт получения данного уведомления членами Строительного союза, в том числе в виде электронного сообщения на адрес электронной почты, указанной в деле соответствующего члена Строительного союза, и реестре членов Строительного союза.

В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания, а также предлагаемая повестка дня.

5.16. Проекты документов, подлежащие утверждению Общим собранием, и другая необходимая информация размещаются на официальном сайте Строительного союза www.npssko.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до проведения собрания, о чем указывается в уведомлении.

5.17. Общее собрание вправе решать любые вопросы деятельности Строительного союза.

5.18. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания, не могут быть переданы им на решение Правления и Директора.

При этом Общее собрание может принимать решения по любым другим вопросам, включенным в повестку дня по инициативе Правления, руководителя Правления (Президента Строительного союза), Директора, Ревизионной комиссии Строительного союза или одного из членов Строительного союза в порядке, установленном настоящим Уставом и Положением о высшем органе управления (Положение об Общем собрании).

5.19. Общее собрание утверждает Положение об Общем собрании, регламентирующее порядок созыва очередного и внеочередного собрания, подготовки и утверждения повестки дня, форму проведения Общего собрания, порядок голосования и принятия решений, порядок размещения информации о решениях Общего собрания, оформления протокола Общего собрания, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания.

5.20. Решения Общего собрания принимаются открытым голосованием и путем проведения заочного голосования (опросным путем).

5.20.1 Решение Общего собрания может быть принято без проведения собрания или заседания путем проведения заочного голосования, за исключением принятия решений по вопросам, предусмотренным пунктами 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.8.6, 5.2.8.7, 5.2.9, 5.2.13, 5.2.14, 5.2.16, 5.2.17, 5.2.20 Устава.

5.20.2. Порядок проведения заочного голосования определяется настоящим Уставом и Положением об Общем собрании.

5.21. Директор вправе участвовать в Общем собрании с правом совещательного голоса.

5.22. В случае нарушения независимым членом Правления Строительного союза обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Строительного союза, которые подтверждены решением суда, Общее собрание принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена Правления.

5.23. Протокол Общего собрания подписывается председательствующим и секретарем собрания, прошивается и скрепляется печатью Строительного союза и хранится в Исполнительной дирекции Строительного союза.

Протоколы всех Общих собраний должны в любое время предоставляться любому члену Строительного союза для ознакомления. По требованию члена Строительного союза ему выдаются выписки из протоколов Общего собрания, удостоверенные Директором.

5.24. Внутренние документы Строительного союза, предусмотренные частью 1, 2 и 4 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, изменения, внесенные в эти документы, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Строительного союза в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Строительным союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями, и вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5. Раздел 6 «Правление Строительного союза» изложить в следующей редакции:

6.1. Постоянно действующий коллегиальный орган управления - Правление Строительного союза (далее по тексту настоящего Устава - Правление) осуществляет руководство текущей деятельностью Строительного союза в порядке и в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и Положением о коллегиальном органе управления (далее Положение о Правлении), подотчетно Общему собранию членов Строительного союза.

Количественный состав Правления, порядок и условия его формирования и деятельности, порядок принятия Правлением решений устанавливаются настоящим Уставом и Положением о Правлении, утверждаемом решением Общего собрания.

6.2. К компетенции Правления, помимо вопросов, закрепленных за ним настоящим Уставом, относится решение вопросов, которые не отнесены к компетенции Общего собрания и к компетенции Директора. Правление выступает от имени Строительного союза в вопросах, находящихся в его компетенции. В своей деятельности Правление руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и Положением о Правлении.

6.3. Правление формируется из числа физических лиц - членов Строительного союза и (или) представителей юридических лиц - членов Строительного союза, а также независимых членов. Членами Правления не могут быть члены ревизионной комиссии или ревизор Строительного союза, а также исполнительный орган Строительного союза - Директор.

6.3.1. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями со Строительным союзом, её членами, а также Национальным объединением строителей. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления Строительного союза.

6.4. Каждый член Правления Строительного союза при голосовании имеет один голос.

6.5. Численный состав Правления, включая Председателя Правления (Президента Ассоциации), определяется Уставом и должен составлять не менее 7 (семи) и не более 12 (двенадцати) человек.

6.6 Персональный состав Правления Строительного союза, в том числе Председатель Правления (Президент Строительного союза, далее - Президент) избирается тайным голосованием на Общем собрании членов из числа индивидуальных предпринимателей - членов Строительного союза и (или) представителей юридических лиц - членов Строительного союза.

6.7. К компетенции Правления Строительного союза относятся следующие вопросы:

- 6.7.1. утверждение, стандартов и внутренних документов Строительного союза, кроме указанных в пункте 5.2.8 настоящего Устава, внесение в них изменений;
 - 6.7.2. создание специализированных органов Строительного союза, утверждение их персонального состава и внутренних документов, регламентирующих деятельность таких органов;
 - 6.7.3. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Строительного союза, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Строительного союза;
 - 6.7.4. принятие решения о приеме в члены Строительного союза или об исключении из членов Строительного союза по основаниям, предусмотренным настоящим Уставом, кроме пункта 3.9.1.4. настоящего Устава;
 - 6.7.5. представление Общему собранию кандидата либо кандидатов для назначения на должность Директора;
 - 6.7.6. осуществление контроля за деятельностью Директора и специализированных органов Строительного союза;
 - 6.7.7. созыв внеочередных Общих собраний;
 - 6.7.8. согласование решения Директора об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), за исключением случая исполнения вступившего в законную силу решения суда;
 - 6.7.9. подготовка предложений по вопросам приоритетных направлений деятельности и контроль реализации деятельности Строительного союза по приоритетным направлениям;
 - 6.7.10. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде (в случае его образования);
 - 6.7.11. принятие решения о применении мер дисциплинарного воздействия в случаях, предусмотренных законодательством РФ и документами Строительного союза;
 - 6.7.12. принятие решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Строительного союза;
 - 6.7.13. иные вопросы, предусмотренные настоящим Уставом и Положением о Правлении.
- 6.8. Возглавляет Правление Строительного союза, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Правления Строительного союза Руководитель постоянно действующего органа управления – Председатель Правления Строительного союза. В случае его отсутствия председательствовать на заседании может Заместитель председателя Правления Строительного союза в соответствии с его компетенцией.
- 6.9. Правление Строительного союза осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции. Правление Строительного союза действует в соответствии с положением, утверждаемым Общим собранием членов Строительного союза.
- 6.10. Заседания Правления Строительного союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания созываются Председателем Правления Строительного союза либо лицом его замещающим (Заместителем), а также по требованию исполнительного органа Строительного союза и/или не менее одной трети членов Правления Строительного союза.
- 6.11. Правление Строительного союза полномочно принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов Правления Строительного союза, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Правления Строительного союза, присутствующих на заседании. При равенстве голосов при голосовании членов Правления, голос Председателя Правления является решающим.
- 6.12. Правление Строительного союза осуществляет руководство текущей деятельностью Строительного союза и подотчетно Общему собранию. Председатель Правления Строительного союза выступает от имени Строительного союза в вопросах, находящихся в его компетенции.
- 6.13. Правление Строительного союза вправе создавать подотчетные ему иные органы Строительного союза и передавать им осуществление отдельных полномочий.

6.14. Председатель Правления Строительного союза избирается Общим собранием из числа членов Правления тайным голосованием.

6.15. Председатель Правления Строительного союза:

- представляет Строительный союз перед третьими лицами и действует от имени Строительного союза в отношении решений, принятых Общим собранием и Правлением Строительного союза в рамках их компетенции;
- представляет Строительный союз в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Строительного союза вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- принимает решения о созыве Общего собрания, заседаний Правления;
- председательствует на Общем собрании, заседаниях Правления;
- подписывает документы, утвержденные Общим собранием и Правлением, трудовой договор (контракт) с лицом, осуществляющим функции исполнительного органа Строительного союза, иные документы от имени Строительного союза в рамках своей компетенции;
- подписывает соглашения о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и учреждениями.

6.16. Правлением Строительного союза по представлению его Председателя могут быть избраны один или несколько Заместителей, которые по поручению Председателя могут выполнять часть его функций, а в период отсутствия Председателя – выполнять функции Председателя Правления Строительного союза в соответствии с распределением полномочий Заместителей, определенным Правлением Строительного союза.

6.17. Срок полномочий Правления, в том числе руководителя Правления (Президента), составляет 5 лет.

При этом одно и то же лицо может переизбираться на должность Председателя Правления неограниченное число раз.

По истечении полномочий Председателя Правления, действие полномочий членов Правления не прекращается до истечения срока указанного в пункте 6.17 Устава.

6.18. Порядок созыва и проведения заседаний Правления определяются настоящим Уставом и Положением о Правлении.

6.18.1. Заседания Правления проводятся по мере необходимости. Заседания Правления созываются Президентом по его собственной инициативе, либо по инициативе Директора, либо по инициативе не менее 1/3 (одной трети) членов Правления.

6.18.2. Обязанность своевременно известить членов Правления о предстоящем заседании Правления возлагается на Директора.

6.18.3. Решения Правления по всем вопросам принимаются простым большинством голосов членов Правления, присутствующих на заседании Правления. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Правления является решающим.

6.18.4. Решения Правления оформляются протоколом заседания Правления. Директор организует ведение протокола заседания Правления. Протокол заседания Правления подписывается председательствующим на заседании Правления, прошивается и скрепляется печатью Строительного союза.

Протоколы всех заседаний Правления хранятся у Директора и должны в любое время предоставляться любому члену Строительного союза для ознакомления. По требованию члена Строительного союза ему выдаются выписки из протоколов заседаний Правления, удостоверенные Директором.

6.18.5. Директор вправе участвовать на заседаниях Правления Строительного союза с правом совещательного голоса.

6.19. Внутренние документы Строительного союза, предусмотренные частями 2 и 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (п. 6.7.1, 6.7.2. настоящего Устава), изменения, внесенные в эти документы, решения, принятые Правлением Строительного союза, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на

сайте Строительного союза в сети "Интернет" и направлению (за исключением решений, принятых Правлением Строительного союза в отношении членов Строительного союза) на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Строительным союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

6.20. Внутренние документы Строительного союза, предусмотренные частью 4 статьи 55.5 ГрК РФ, изменения, внесенные в такие документы, решения о признании утратившими силу таких документов вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 настоящего Кодекса.

6.21. Внутренние документы Строительного союза, предусмотренные частью 2 статьи 55.5 ГрК РФ, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании таких документов утратившими силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

6. Подпункт 7.8.8 раздела 7 «Директор Строительного союза» изложить в следующей редакции и дополнить раздел 7 «Директор Строительного союза» подпунктами 7.9.5 - 7.9.6 следующего содержания

7.8.8. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета, счета и специальные счета для операций с компенсационными фондами возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств;

7.9.5. входить в состав органов управления членов Строительного союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

7.9.6. Исполнительный орган обязан не совершать действия (бездействие), заведомо направленные на причинение вреда Строительному союзу и существенно затрудняющие или делающие невозможным достижение целей, ради которых создан Строительный союз.

7. Пункт 9.1 раздела 9 «Обеспечение доступа к информации о деятельности членов Строительного союза. Защита информации от неправомерного использования» дополнить подпунктом 9.1.13. следующего содержания:

9.1.13 информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

8. Пункт 9.3 раздела 9 «Обеспечение доступа к информации о деятельности членов Строительного союза. Защита информации от неправомерного использования» изложить в следующей редакции:

9.3. Строительный союз обязан размещать на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» любые изменения, внесенные в документы или информацию, указанные в пункте 9.1. (кроме информации, указанной в пунктах 9.1.7, 9.1.10), в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен федеральным законом.

Внутренние документы Строительного союза, предусмотренные частями 1, 2 и 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (п.п. 5.2.8.1 - 5.2.8, 6 6.7.1, 9.1.4 настоящего Устава), изменения, внесенные в эти документы, решения, принятые Правлением Строительного союза, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Строительного союза.

9. Пункт 10.1 раздела «Заинтересованные лица. Меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов» изложить в следующей редакции:

10.1. В целях предотвращения или урегулирования конфликта интересов в настоящем Уставе под заинтересованными лицами понимаются члены Строительного союза, лица, входящие в состав органов управления Строительного союза, работники Строительного союза, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

Заинтересованные лица Строительного союза, указанные в пункте 10.1 настоящего Устава, должны соблюдать интересы Строительного союза, прежде всего в отношении целей деятельности Строительного союза, и не должны использовать возможности, связанные с

осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

10. Раздел 11 «Филиалы и представительства Строительного союза» изложить в следующей редакции:

11.1. Строительный союз не вправе иметь территориальные подразделения, обособленные филиалы, представительства, расположенные за пределами Калининградской области.

11.2. Строительный союз на территории Российской Федерации не имеет филиалов и представительств, расположенных за пределами субъекта Российской Федерации, где зарегистрирован Строительный союз (Калининградской области).

11.3. Решения о создании филиалов и представительств Строительного союза, в пределах субъекта Российской Федерации, где зарегистрирован Строительный союз, принимаются Общим собранием.

11. Раздел 12. «Ведение реестра членов Строительного союза» изложить в следующей редакции:

12.1. Строительный союз обязан вести реестр членов Строительного союза.

Ведение такого реестра может осуществляться в составе Единого реестра членов саморегулируемых организаций, полномочиями по ведению которого наделено Национальное объединение строителей при условии размещения Строительным союзом такого реестра членов Строительного союза на своем сайте в сети "Интернет" - www.npssko.ru.

12.2. Строительный союз ведет реестр членов Строительного союза со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и внутренними документами Строительного союза (Положением о реестре членов Строительного союза, Положением о реестре).

12.2.1. В реестре членов Строительного союза в отношении каждого её члена должны содержаться сведения, установленные действующим законодательством и внутренними документами Строительного союза (Положением о реестре) как обязательные для отражения в реестре.

12.3. Реестр членов Строительного союза - информационный ресурс, соответствующий требованиям закона и содержащий систематизированную информацию о членах Строительного союза, а также сведения о лицах, прекративших членство в Строительном союзе.

12.4. Реестр членов Строительного союза ведется в электронном виде, с использованием внутренней информационной системы Строительного союза, а также публикуется на сайте Строительного союза.

12.5. За организацию ведения реестра отвечает Директор Строительного союза.

12.6. Член Строительного союза обязан уведомлять Строительный союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Строительного союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

12.7. В реестре членов Строительного союза могут содержаться иные сведения о члене Строительного союза, которые добровольно предоставлены юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в Строительный союз.

12.8. В день вступления в силу решения Строительного союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Строительного союза Строительный союз размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в реестр членов Строительного союза сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Строительного союза, направляет в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

12.9. В случае принятия иного решения в отношении члена Строительного союза Строительный союз в день принятия такого решения размещает такое решение на своем сайте в сети "Интернет", вносит в реестр членов Строительного союза соответствующие сведения в отношении такого члена Строительного союза или вносит изменения в сведения, содержащиеся

в указанном реестре, и направляет в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

12.10. Строительный союз в день поступления в нее заявления члена Строительного союза о добровольном прекращении его членства в Строительном союзе вносит в реестр членов Строительного союза сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Строительном союзе и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение строителей уведомление об этом.

12.11. Уведомления о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Строительного союза, о внесении изменений в реестр членов Строительного союза, о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Строительном союзе могут быть направлены в Национальное объединение строителей на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Строительным союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

12.12. Строительный союз обязан предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов Строительного союза в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса. Срок действия выписки из реестра членов Строительного союза составляет один месяц с даты ее выдачи.

12. Пункт 13.6. раздела 13. «Имущество Строительного союза» дополнить подпунктом 13.6.1 следующего содержания:

13.6.1. Член Строительного союза не выполняющий или ненадлежащим образом выполняющий свои обязанности по своевременной оплате регулярных членских взносов, может быть исключен из состава членов Строительного союза, в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Уставом, внутренними документами Строительного союза.

13. Раздел 13. «Имущество Строительного союза» дополнить пунктом 13.7. следующего содержания:

13.7. Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов Строительного союза определяется внутренними документами Строительного союза (Положением «О членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), утвержденными Общим собранием членов Строительного союза.

14. Пункт 15.3 раздела 15 «Учет и отчетность Строительного союза» изложить в следующей редакции:

15.3. Годовые отчеты Правления Строительного союза и Директора Строительного союза должны быть утверждены решением Общего собрания членов Строительного союза.

15. Дополнить раздел 15 «Учет и отчетность Строительного союза» пунктом 15.7 следующего содержания:

15.7 Государственный контроль (надзор) за деятельностью Строительного союза, как саморегулируемой организации, осуществляется уполномоченным органом надзора за саморегулируемыми организациями путём проведения плановых и внеплановых проверок.

16. Раздел 17 «Порядок реорганизации и ликвидации Строительного союза» дополнить пунктами 17.16, 17.17 следующего содержания:

17.16. После исключения сведений о Строительном союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Строительного союза в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения строителей, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Строительного союза по обязательствам членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и 60¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

17.17. Дела членов Строительного союза, а также дела лиц, членство которых в Строительном союзе прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение строителей.

РЕШИЛИ:

Утвердить новую редакцию Устава Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (приложение № 6).

Изменения в Устав вступают в силу с момента государственной регистрации, но не ранее 01 июля 2017 года.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение «Положения о членстве Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости утверждения внутреннего документа СРО в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ и предложил утвердить «Положение о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам АНП «СРО «ССКО», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

РЕШИЛИ:

Утвердить «Положение о членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (приложение № 7).

Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о вносимых изменениях в новую редакцию внутреннего документа СРО, о необходимости утверждения внутреннего документа СРО в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ и предложил утвердить «Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

РЕШИЛИ:

Утвердить «Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный

союз Калининградской области» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» (приложение № 8).

Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 13 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение «Положения о проведении Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости утверждения внутреннего документа СРО в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ и предложил утвердить «Положение о проведении Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов».

РЕШИЛИ:

Утвердить «Положение о проведении Ассоциацией Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов» (приложение № 9).

Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 14 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение «Положения о реестре членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости утверждения внутреннего документа СРО в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, предложил утвердить «Положение о реестре членов АНП «СРО «ССКО».

РЕШИЛИ:

Утвердить новую редакцию «Положения о реестре членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (приложение № 10).

Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 15 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение «Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

и иных обращений, поступивших в Ассоциацию Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о новом документе, о необходимости утверждения внутреннего документа СРО в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ и предложил утвердить «Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

РЕШИЛИ:

Утвердить «Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области». (приложение № 11).

Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 16 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение «Положения о высшем органе управления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о разработанном документе об общем собрании, о необходимости его утверждения, как отдельного внутреннего документа СРО в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ и предложил утвердить «Положение о высшем органе управления АНП «СРО «ССКО».

РЕШИЛИ:

Утвердить «Положение о высшем органе управления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (приложение № 12).

Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 17 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение «Положения об исполнительном органе Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о вносимых изменениях, необходимости утверждения внутреннего документа СРО в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ и предложил утвердить новую редакцию «Положения об исполнительном органе АНП «СРО «ССКО».

РЕШИЛИ:

Утвердить новую редакцию «Положения об исполнительном органе Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» (приложение № 13).

Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 18 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение новой редакции «Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением особо опасных и технически сложных объектов».

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о вносимых изменениях в новую редакцию «Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением особо опасных и технически сложных объектов».

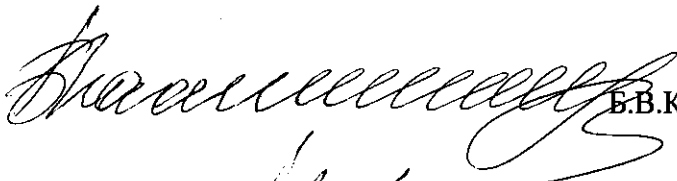
РЕШИЛИ:

Утвердить новую редакцию «Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением особо опасных и технически сложных объектов», действующую до 30.06.2017 года (приложение № 14).

Голосовали: «за» - 139 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий
на Общем собрании



Б.В.Калинин

Секретарь



О.А.Малетина