

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 1 от 28 января 2021 года**  
**заседания Дисциплинарного органа**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В. (п. 2.6.3. «Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия»).

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6 А, офис 1.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – 16.00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания - Руководитель департамента административно-управленческого аппарата и организации ведения реестра АНП «СРО «ССКО» Малетина О.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа.
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа.
3. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа.
4. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа.
5. Сысоев Андрей Викторович – член Дисциплинарного органа.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА**

СЛУШАЛИ: руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-и членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 5, заседание правомочно и объявляется открытым.

СЛУШАЛИ: руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770).**

Данным юридическим лицом допущено нарушение требований ч. 13 ст. 55.16, ч. 5 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, а также требования п. 5.4. «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО».

Членом АНП «СРО «ССКО» ООО «ПРИОРИТЕТСТРОЙ», по фактическому совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения, допущено превышение предельного размера обязательств (первый уровень ответственности – 60 млн. рублей), исходя из которого, юридическим лицом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. (Акт проверки за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров № 61-ОДО от 30.06.2020г.).

По состоянию на 30.06.2020 г. фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов

капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров (согласно Реестру контрактов), составил 96 480 676,03 (Девяносто шесть миллионов четыреста восемьдесят тысяч шестьсот семьдесят шесть рублей 03 копейки). Предельный размер обязательств (1 уровень ответственности - 60 млн. рублей), исходя из которого, ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, превышен.

Меры, направленные на увеличение размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств, юридическим лицом ООО «ПРИОРИТЕТСТРОЙ» приняты не были.

16.09.2020 г. Дисциплинарным органом АНП «СРО «ССКО» (протокол № 4) в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 16 декабря 2020 года.

27 января 2021 года членом АНП «СРО «ССКО» ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770) устранены выявленные нарушения (Акт № 47-П/3 проверки ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" от 27.01.2021 г.), в связи с чем Калинин Б.В. предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770), возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770).

РЕШИЛИ:

1. На основании п.п. 4.4.13.3 п.4.13., п.п. 4.14.4 п. 4.15 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» **прекратить** дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770).

2. Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства члену АНП «СРО «ССКО» Обществу с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770) с 28 января 2021 года.

3. Исполнительному органу Ассоциации внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации.

4. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «ПРОРИТЕТСТРОЙ».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Руководитель  
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



О.А. Малетина