

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 8 от 29 июля 2021 года**  
**заседания Дисциплинарного органа**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В. (п. 2.6.3. «Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия»).

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – 15.00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания - Руководитель департамента административно-управленческого аппарата и организации ведения реестра АНП «СРО «ССКО» Малетина О.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа.
2. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа.
3. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа.
4. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа.
5. Сысоев Андрей Викторович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют:

1. Руководитель специализированного органа по контролю Боровская Любовь Анатольевна.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА**

**СЛУШАЛИ:** руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-и членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 5, заседание правомочно и объявляется открытым.

**СЛУШАЛИ:** руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КД СТРОЙ" (ОГРН 1063906137844).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - требований к членству в СРО, предусмотренных п.п. 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3, ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам

саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов. Допущена неоднократная в течение года неуплата регулярных членских взносов за 3, 4 кварталы 2020 года, за 1 квартал 2021 г., размер задолженности составляет 45 000 рублей.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 4 от 16.09.2020 г.) в отношении ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» (ОГРН 1063906137844) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации на срок до «16» декабря 2020 года.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 2 от 31.03.2021 г.) в отношении ООО «Специализированный застройщик "КД СТРОЙ"» (ОГРН 1063906137844) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «30» июня 2021 года.

16 июля 2021 г. ООО Специализированный застройщик "КД СТРОЙ" частично устранило выявленные нарушения, а именно оплатило задолженность по членским взносам.

По состоянию на 29.07.2021 г. организация имеет задолженность по оплате членских взносов за 3 квартал 2021 г. в сумме 15000 рублей, а также не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует директор ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» Довгопол И.В.

От ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» поступило гарантийное письмо о том, что ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» гарантирует устранить выявленные нарушения в срок до 31 августа 2021 г. будут представлены документы на специалиста, в срок до 30 сентября 2021 г. будут оплачены членские взносы за 3 квартал 2021г. ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» просит продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 31 августа 2021 года.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО Специализированный застройщик «КД СТРОЙ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений,

порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КД СТРОЙ" (ОГРН 1063906137844** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с предоставлением ООО Специализированный застройщик "КД СТРОЙ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО Специализированный застройщик "КД СТРОЙ" .**

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "Инсталяция" (ОГРН 1063917011355).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - требований к членству в СРО, предусмотренных п.п. 5.3.1., 5.3.3. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Допущена неоднократная в течение года неуплата регулярных членских взносов за 2, 3, 4 кварталы 2020 года, 1 квартал 2021 года, размер задолженности составляет 60 000 рублей.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 4 от 16.09.2020 г.) в отношении ООО «Инсталяция» (ОГРН 1063917011355) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «16» декабря 2020 года.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 2 от 31.03.2021 г.) в отношении ООО «Инсталяция» (ОГРН 1063917011355) повторно была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «30» июня 2021 года.

19 июля 2021 г. ООО «Инсталяция» частично устранило выявленные нарушения, а именно оплатило задолженность по членским взносам за 2, 3, 4 кварталы 2020 года, 1 квартал 2021 года.

По состоянию на 29 июля 2021 г. ООО «Инсталяция» имеет задолженность по членским взносам за 2-3 кварталы 2021 г.

ООО «Инсталяция» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует директор ООО «Инсталяция» Кузин Игорь Викторович.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложил на основании п.п. 4.4.13.3 п.4.13., п.п. 4.14.4 п. 4.15 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «Инсталяция» (ОГРН 1063917011355).

Дискуссия присутствующих.

В ходе совместных обсуждений,

**Решили:**

1. На основании п.п. 4.4.13.3 п.4.13., п.п. 4.14.4 п. 4.15 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» **прекратить** дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инсталяция" (ОГРН 10639170113553).

2. Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства члену АНП «СРО «ССКО» Обществу с ограниченной ответственностью «Инсталяция" (ОГРН 1063917011355) с 29 июля 2021 года.

3. Исполнительному органу Ассоциации внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации.

4. О принятом решении в течение 3-х рабочих дней уведомить ООО «Инсталяция».

**Голосовали:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**3. Общество с ограниченной ответственностью "ИНФОРМАЦИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОЕКТИРОВАНИЕ" (ОГРН 1093925015260).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - требований к членству в СРО, предусмотренных п.п. 5.3.1., 5.3.2., 5.3.4., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», также в Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 4 от 16.09.2020 г.) в отношении ООО «Инстройпроект" (ОГРН 1093925015260) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации на срок до «16» декабря 2020 года.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 2 от 31.03.2021 г.) в отношении ООО «Инстройпроект" (ОГРН 1093925015260) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «30» июня 2021 года.

Нарушения ко времени рассмотрения Дисциплинарным органом дела о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации, ООО «Инстройпроект» не устранены.

По состоянию на 29.07.2021 г. организация имеет задолженность по оплате членских взносов за 2, 3 кварталы 2021 г. в сумме 30000 рублей, а также не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «Инстройпроект» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Инстройпроект» на заседание Правления не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «Инстройпроект» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «Инстройпроект» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ИНФОРМАЦИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОЕКТИРОВАНИЕ» (ОГРН 1093925015260** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО "Инстройпроект" последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить ООО "Инстройпроект».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью "АНТАНТА" (ОГРН 1113926047179).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - требований к членству в СРО, предусмотренных п.п. 5.3.1., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 4 от 16.09.2020 г.) в отношении ООО «АНТАНТА» (ОГРН 1113926047179) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации на срок до «16» декабря 2020 года.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 2 от 31.03.2021 г.) в отношении ООО «АНТАНТА» (ОГРН 1113926047179) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «30» июня 2021 года.

Нарушения ко времени рассмотрения Дисциплинарным органом дела о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации, ООО «АНТАНТА» не устранены.

ООО «АНТАНТА» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. ООО «АНТАНТА» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

07 июля 2021 г. в АНП «СРО «ССКО» поступило письмо от ООО «АНТАНТА» с просьбой о продлении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и о том, что ООО «АНТАНТА» подает сведения на одного специалиста в НОСТРОЙ для включения его в Национальный реестр специалистов.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «АНТАНТА» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «АНТАНТА» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «АНТАНТА" (ОГРН 1113926047179)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО "АНТАНТА» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО "АНТАНТА»**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «БалтМорСтрой» (ОГРН 1093925039350).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - требований к членству в СРО, предусмотренных п.п. 5.3.1., а) ч. 1 п. 7.6.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 6 от 11.11.2020 г.) в отношении ООО «БалтМорСтрой» (ОГРН 1093925039350) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «18» января 2021 года.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 2 от 31.03.2021 г.) в отношении ООО «БалтМорСтрой» (ОГРН 1093925039350) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «30» июня 2021 года.

Нарушения ко времени рассмотрения Дисциплинарным органом дела о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации, ООО «БалтМорСтрой» не устранены.

ООО «БалтМорСтрой» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует директор ООО «БалтМорСтрой» Петухов Алексей Николаевич.

**Слушали:** Петухова А.Н., который дал пояснения по выявленным нарушениям и по срокам об устранении данных нарушений.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «БалтМорСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «БалтМорСтрой» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БалтМорСтрой» (ОГРН 1093925039350)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО "БалтМорСтрой" последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО "БалтМорСтрой"**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью "ПИ СТРОЙ" (ОГРН 1153926018344).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве».

ООО «ПИ СТРОЙТ» в Ассоциацию не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности». Не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, допущена неуплата регулярных членских взносов за 2, 3, 4 кварталы 2019 г., 2020 г., 1, 2, 3 кварталы 2021 г., размер задолженности составляет 151 250 рублей.

Кроме того, в соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ, установлено, что регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ (недействующее юридическое лицо) (решение № 733 от 05.04.2021 г.), также УФНС подано заявление о признании ООО «ПИ СТРОЙ» банкротом (Дело № А21-7027/2021 от 02.07.2021 г.), рассмотрение не назначено.

ООО «ПИ СТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ПИ СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ПИ СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «ПИ СТРОЙ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ПИ СТРОЙ" (ОГРН 1153926018344)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «ПИ СТРОЙ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО «ПИ СТРОЙ" (ОГРН 1153926018344)**.

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью "3-й Форт" (ОГРН 1083925003447).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве».

ООО «3-й Форт» в Ассоциацию не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности». Не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, допущена неуплата регулярных членских взносов за 1, 2, 3 кварталы 2021 г., размер задолженности составляет 45 000 рублей.

ООО «3-й форт» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "3-й форт" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, и применить в отношении ООО «3-й форт» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «3-й форт» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «3-й Форт" (ОГРН 1083925003447)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «3-й Форт» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО «3-й Форт" (ОГРН 1083925003447)**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

## **8. Общество с ограниченной ответственностью "Группа Компаний Русский Терем" (ОГРН 1133926027135).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1. «Положения о членстве».

ООО «ГК РТ» в Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 2 от 31.03.2021 г.) в отношении ООО «ГК РТ» (ОГРН 1133926027135) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на срок до «30» июня 2021 года.

Нарушения ко времени рассмотрения Дисциплинарным органом дела о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации, ООО «ГК РТ» не устранены.

ООО «ГК РТ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ГК РТ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, и применить в отношении ООО «ГК РТ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «ГК РТ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

### **Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Группа Компаний Русский Терем" (ОГРН 1133926027135)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «ГК РТ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО «Группа Компаний Русский Терем" (ОГРН 1133926027135).**

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью «Путеец строй» (ОГРН 1103925025445).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве».

В Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, имеется задолженность по членским взносам за 2, 4 кварталы 2020 года, за 1, 2 кварталы 2021 г. на сумму 60 000 рублей. По результатам плановой проверки организации выдано Предписание № 008 об устранении выявленных нарушений.

По состоянию на 29.07.2021 г. выявленные нарушения устранены частично (частично оплачен долг по членским взносам). Осталась задолженность по членским взносам за 1, 2, 3 кварталы 2021 года в размере 45000 рублей. Не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «Путеец строй» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Путеец строй" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.4., 2.5.4.1., 3.2.1 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «Путеец строй» меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 30 сентября 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 3.2.1, 2.1.2. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Путеец строй" (ОГРН 1103925025445)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«30» сентября 2021 года**.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО "Путеец строй" (ОГРН 1103925025445)**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью "Би Строй" (ОГРН 1083925010256).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве».

ООО «Би Строй» в Ассоциацию не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности». Не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, допущена неуплата регулярных членских взносов за 4 кв. 2020 г., 1, 2, 3 кварталы 2021 г., размер задолженности составляет 60 000 рублей.

ООО «Би Строй» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Би Строй" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «Би Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «Би Строй» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Би Строй» (ОГРН 1083925010256)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «Би Строй» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО «Би Строй» (ОГРН 1083925010256)**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**11. Общество с ограниченной ответственностью "ЛАЙТЭКО" (ОГРН 1163926053466).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве».

В Ассоциацию не представлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, имеется задолженность по членским взносам за 4 квартал 2020 года, за 1, 2, 3 кварталы 2021 г. на сумму 60 000 рублей.

ООО «ЛАЙТЭКО» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЛАЙТЭКО" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «ЛАЙТЭКО» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «ЛАЙТЭКО» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЛАЙТЭКО" (ОГРН 1163926053466)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «Би Строй» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО «ЛАЙТЭКО" (ОГРН 1163926053466)**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**12. Общество с ограниченной ответственностью "Балтэлектромонтажспецстрой" (ОГРН 1033917000754).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. 5.3.1., 5.3.3. «Положения о членстве».

ООО «БЭМСС» допущена задолженность по оплате членских взносов за период 4 кв. 2020 г., 1, 2, 3 кварталы 2021 года в размере 60000 рублей.

Кроме того, в соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ, установлено, что в отношении ООО «БЭМСС» в деле о несостоятельности (банкротстве) введено наблюдение (Дело № А21-1369/2021 от 16.06.2021 г.).

ООО «БЭМСС» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует директор ООО "БЭМСС" Колесников Г.А.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.4., 2.5.4.1, 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «БЭМСС» меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 26 августа 2021 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 5.3.1., 5.3.3. «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 3.2.1., 2.1.2 «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Балтэлектромонтажспецстрой» (ОГРН 1033917000754)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации** и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до 30 сентября 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО «Балтэлектромонтажспецстрой» (ОГРН 1033917000754)**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**13. Общество с ограниченной ответственностью "ГРАНДИАРТ" (ОГРН 1153926002482).**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данным юридическим лицом допущено нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требования внутренних документов Ассоциации - не выполняются требования к членству в СРО, предусмотренные п.п. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3. «Положения о членстве».

ООО «ГРАНДИАРТ» в Ассоциацию не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности». Не представлены документы, подтверждающие наличие специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, допущена неуплата регулярных членских взносов за 2020 г., 1, 2, 3 кварталы 2021 г., размер задолженности составляет 105 000 рублей.

ООО «ГРАНДИАРТ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ГРАНДИАРТ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении ООО «ГРАНДИАРТ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «ГРАНДИАРТ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

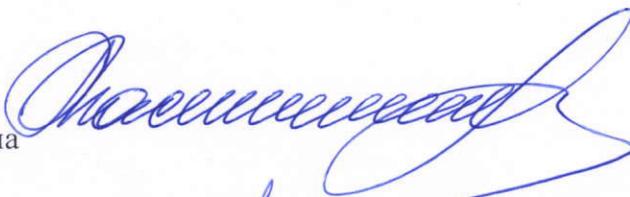
**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. а) ч. 1 п. 7.6.2., 5.3.1., 5.3.2., 5.3.3., «Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», на основании пунктов 2.1.5., 2.6.2, 2.6.4., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ГРАНДИАРТ" (ОГРН 1153926002482)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением ООО «ГРАНДИАРТ» последнего срока для устранения выявленных нарушений до 12 августа 2021 года.

2. О принятом решении в течение 3 рабочих дней уведомить **ООО «ГРАНДИАРТ" (ОГРН 1153926002482)**.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

Руководитель  
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



О.А.Малетина