



Отчет о запланированных и проведенных саморегулируемой организацией проверках деятельности членов саморегулируемой организации на соответствие требованиям условий членства, стандартов и правил саморегулирования, законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании о результатах этих проверок за третий квартал 2022 года

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»
 (наименование саморегулируемой организации)

№ п/п	№ в реестре СРО	Наименование проверяемой организации	ИНН проверяемой организации	Основание проведения проверки	Вид проведения проверки	Сроки проведения проверки	Сведения о выявленных нарушениях (количество, описание, характер)	Сведения о принятых мерах, дисциплинарных взысканиях	Сведения об устранении нарушений (способы, сроки, результат)	Принятое решение, правовые основания, применительно к конкретной ситуации. Сведения об обжаловании действий/бездействия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	606	ООО "ЗСК"	3906246680	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
2.	607	ООО "ВитаСтрой"	3920008373	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
3.	609	ООО "БалтСтройРесурс"	3906324909	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
4.	610	ООО "КОНСТРУКТИВ"	3906954146	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			

5.	611	ООО "КВЛ"	3907026510	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
6.	612	ООО "Запад-Строй"	3911012510	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
7.	613	ООО "Энергия"	3914015870	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
8.	614	ООО "Калининградский Альянс Строй"	3906114732	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
9.	616	ООО "Транс-Строй"	3906305342	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
10	617	ООО "ОЛВИК"	3907209874	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
11	618	ООО "Гвардейский мелиоратор"	3916016558	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
12	619	ООО "СтройНадзорЪ"	3917043427	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
13	620	ООО "Ремстройтехмонтаж"	3906075321	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	12 июля 2022 года исключен на основании Заявления о добровольном выходе из состава членов АНП «СРО "ССКО" вх. №582 от 12.07.2022 г..			
14	621	ООО "СК Салон"	3907207323	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не			

							установлено.			
15	623	ООО "СИЯНИЕ БАЛТИКИ"	3906966864	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
16	624	ООО "МонолитСпецСтрой"	3906278360	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	В нарушении требований ч.9.5.3. Положения о членстве не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1-2 кварталы 2022 г., в сумме 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.			
17	626	ООО "ЭнергоГрад"	3906293697	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
18	627	ООО "ЕВРОБИЛД"	3906133608	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	1. В нарушение требований п. 2 ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены документы, подтверждающие прохождение повышения квалификации по направлению подготовки в области строительства "Организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства" специалистами Гнусаревым А.А. и Кислым В.М. (срок действия ранее представленных документов завершен). 2. В нарушение требований ч.9.5.3 Положения о членстве не погашена задолженность по уплате членских взносов за за 1-2 квартал 2022 г. в сумме 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.	По состоянию на 30 августа 2022 г. задолженность по уплате членских взносов составляет 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.		
19	629	ООО "ТильзитСтройТранс"	3911013779	план	выездная	01.07.2022 - 30.07.2022	1. В нарушение требований п. 2 ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены документы, подтверждающие прохождение повышения квалификации по направлению подготовки в области строительства "Организация выполнения работ по строительству, реконструкции,	В срок до 31 августа 2022 года нарушения не устранены в полном объеме.		

							капитальному ремонту объектов капитального строительства" специалистами Бейлиным Д.Я. и Ивановым В.Л. (срок действия ранее представленных документов завершен)			
20	630	ООО "Энергострой"	3906138483	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
21	632	ООО "Алекам"	3917040521	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
22	634	ООО "СК МЕГАСТРОЙ"	3906166709	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
23	635	ООО Специализированный застройщик "Вега"	3918505843	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
24	636	ФГБУ "Управление "Калининградмелиоводхоз"	3904032820	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
25	638	ООО "СК Монолит Энергия"	3906275698	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	1. Не представлены необходимые для проведения проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 17.06.2022 г. № 609, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности». 2. в нарушение требований ч. 5.3.6. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", компания не уведомила о смене наименования Общества в установленные сроки. 19.04.2022 г. в ООО «СК Монолит Энергия» полное наименование общества	19 сентября 2022 года выявленные нарушения устранены в полном объеме.		

							Общество с ограниченной ответственностью «СК ЭНЕРГИЯ», сокращенное наименование : ООО «СК ЭНЕРГИЯ»; 3. В нарушение требований ч.9.5.3. Положения о членстве не погашена задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2022 г. в сумме 15 000 рублей. 4. В нарушение требований ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" отсутствуют документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.			
26	642	АО "РЭК"	3906214663	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
27	643	ООО "АГ Спецстрой"	3906248694	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
28	644	МКУ "Служба заказчика Зеленоградского ГО"	3918027065	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	В нарушение требований ч 6 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ, ч.7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» отсутствуют документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.			
29	645	ООО "МС-31 БалтСтрой"	3917519949	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Проверка перенесена в соответствии с решением Правления АНП "СРО "ССКО" (протокол № 24/2022 от 04.08.2022 г.). Утвержден срок проведения проверки на период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022г.			
30	647	ООО "ЭКОТЕХНИКА"	3906086732	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
31	678	АО "ДЦВ Калининградской ж.д."	3907027095	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	1. Не представлены необходимые для проведения проверки			

							<p>документы и сведения в соответствии с уведомлением от 17.06.2022 г. № 615, что является нарушением п. 5.5, 5.6.</p> <p>«Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности».</p> <p>2. в нарушение требований ч. 5.3.6. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", компания не уведомила о смене юридического адреса АО в установленные сроки. Изменение внесены в ЕГРЮЛ 11.08.2021 г. Юридический адрес: 238325, Калининградская область, М.О. Гурьевский, п. Луговое, Ст. Луговое Новое.</p> <p>3. В нарушение требований п. 4 ч.7.7.2 Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» не представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА специалистами Логут Е.Л. и Проходской О.В., действия ранее представленных документов завершено.</p> <p>4. В нарушение требований ч.9.5.3. Положения о членстве не погашена задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2022 г. в сумме 15 000 рублей.</p>			
32	683	ООО "Авитон"	3905003660	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
33	697	ООО "БелТрансСтрой"	3906294027	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	В нарушение требований ч.7.7.2 Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» не представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА специалистами Васьковским С.А., Сарзу Д.В., Данелян Г.Г., Жук Г.А. Гончаровым Д.И.			
34	733	ООО "ЭлектроАльянс"	3917513175	план	выездная	01.08.2022 -	В нарушение требований ч.7.7.2			

						30.08.2022	Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» не представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА специалистом Лавриненковой Л.И.			
35	735	ООО "Химзащита"	3906230182	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
36	740	ООО "ЭНЕРГОСТРОЙ"	3911016071	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
37	767	ООО "КСК БИС"	3917508658	план	выездная	01.08.2022 - 30.08.2022	1. В нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве на момент проверки имеется задолженность по уплате членских взносов 2-3 квартала 2022 года, в сумме 30 000 рублей. 2. превышен предельный размер стоимости по одному договору (до 60 миллионов рублей -1 уровень ответственности ВВ), исходя из которого ООО "КСК БалтИнвестСтрой" внесен взнос в фонд возмещения вреда.			
38	768	ООО "ГЕОСЕРВИС"	0411061360	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
39	883	ООО "КНС СМУ"	3917023396	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Проверка перенесена в соответствии с решением Правления АНП "СРО "ССКО" (протокол № 28 от 23.08.2022 г.). Утвержден срок проведения проверки на период с 01.12.2022 г. по 30.12.2022г.			
40	885	ЗАО "Содружество - Соя"	3913009739	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
41	892	ООО "СтилВуд"	3917050390	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов			

							капитального строительства не установлено.			
42	893	ООО "Феникс"	3917050921	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	<p>1. В нарушение требований ч. 7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" отсутствуют документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов.</p> <p>2. В нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1,2,3 кварталы 2022 года на общую сумму 45 000 (сорок пять тысяч) рублей.</p> <p>3. В нарушение требований ч. 5.5, 5.7 "Положения о контроле за соблюдением членами АНП "СРО "ССКО" требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности", утвержденного Правлением АНП "СРО "ССКО" (протокол от 07.09.2020 г. № 36), не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы в соответствии с запросом от 05.08.2022 г. № 838.</p>			
43	894	ООО "ТРАНССТРОЙ"	3912014327	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	В нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве на момент проверки не погашена задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2022 года в сумме 15 000 рублей..			
44	896	ООО "ГЛАВСТРОЙ"	3906340026	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
45	897	ООО "ЭДИС-Калининград"	3905077735	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
46	899	ООО "Титан"	3906371426	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	В нарушение требований ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству объектов			

							капитального строительства (1 уровень ответственности ВВ, 1 уровень ответственности ОДО) отсутствуют сведения о наличии второго специалиста, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов.			
47	902	ООО "Олимп"	3906235279	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	В нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве на момент проверки имеется задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2022 г, в сумме 15 000 рублей.			
48	903	ООО "ТЕПЛОКОНСАЛТ"	3904081802	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	1. В нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» ООО «ТЕПЛОКОНСАЛТ» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2022 года, на общую сумму 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей. 2. В нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» отсутствуют документы, подтверждающие наличие специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов.			
49	905	ООО "Нефтяник"	3906299152	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
50	906	ООО "КалининградСвязьСтрой"	3906168417	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
51	907	ООО "ЭСКАРО"	3906154069	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
52	908	ООО "Аполлон"	3906286900	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			

53	910	ООО "СК ЩИТ"	3906369829	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
54	911	ООО "Промышленная изоляция"	3904080358	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	В нарушение требований ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства (1 уровень ответственности) в организации работает недостаточное количество специалистов, которые включены в национальный реестр специалистов			
55	912	ООО "Версаль"	3905074942	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
56	913	ООО "Инпэкс"	3906359122	план	выездная	01.09.2022 - 30.09.2022	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			

Руководитель отдела проверок
(должность)


(подпись)

Курганова Е.Г.
(расшифровка подписи)

“04” окт 2022 г.