

ПРОТОКОЛ
№ 12 от «24» ноября 2022 года
заседания Специализированного органа
осуществляющего контроль за деятельностью членов
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Место проведения заседания: г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания: 09.30 часов - 10.30 часов

Председательствующий на заседании: Председатель Органа контроля Ассоциации Боровская Любовь Анатольевна.

Секретарь заседания – Пюрова А.В.

Из 3 членов Контрольного органа в заседании принимают участие 3:

1. Боровская Любовь Анатольевна – Председатель Органа контроля Ассоциации.
2. Пюрова Алена Владимировна – член Органа контроля Ассоциации.
3. Курганова Елена Геннадьевна – член Органа контроля Ассоциации.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО ОРГАНА

Слушали:

Председательствующего, сообщившего, что заседание Органа контроля правомочно, поскольку в заседании принимают участие 3 члена Органа контроля из 3-х, что составляет 100% от общего количества участников.

Председательствующий объявил заседание Органа контроля открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

Слушали: Боровскую Л.А., предложившую утвердить повестку дня из 1-го вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: утвердить повестку дня заседания Органа контроля.

Голосовали: «за» 3 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня заседания:

1. О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О результатах проверок членов АНП «СРО «ССКО», в ходе которых были выявлены нарушения условий членства в АНП "СРО "ССКО", требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании».

Слушали: Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим о членах АНП «СРО «ССКО»:

1. В отношении которых применялись меры дисциплинарного воздействия:

1) ООО "ГСК" (ОГРН 1153926017255). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 4 от 22.09.2022 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации с предоставлением срока для устранения нарушений до 22.10.2022 г.

- в нарушение требований ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", ООО "ГазСтройКалининград" не представлены документы, подтверждающие наличие одного специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По результатам внеплановой проверки (Акт № 87-Пв от 28.10.2022 года) по состоянию на 28 октября 2022 года нарушения не устранены.

2) ООО "РСК" (ОГРН 1163926077072). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 4 от 22.09.2022 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации с предоставлением срока для устранения нарушений до 22.11.2022 г.

27.09.2022 г. ООО «РСК» устранило выявленные нарушения в полном объеме.

3) ООО "АЛЬПСТРОЙ" (ОГРН 1053900000230). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 1 от 17.02.2022 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации с предоставлением срока для устранения нарушений до 17.08.2022 г.

По результатам внеплановой проверки (Акт № 49-Пв от 24.08.2022 года) замечания устранены в полном объеме.

4) ООО "ПАВА» (ОГРН 1193926008792). На заседании Дисциплинарного органа (протокол № 1 от 17.02.2022 г.) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации с предоставлением срока для устранения нарушений до 17.08.2022 г.

По результатам внеплановой проверки (Акт № 50-Пв от 24.08.2022 года) замечания устранены в полном объеме.

2. Имеющих нарушения внутренних документов АНП «СРО «ССКО», выявленных в результате плановых и внеплановых проверок, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений отделом проверок:

Слушали: Курганову Е.Г., которая доложила присутствующим об организациях, у которых в ходе плановых, внеплановых проверок были выявлены нарушения, и которым был предоставлен срок для устранения выявленных нарушений.

1. ООО "Логистика" (ОГРН 1083905001289).

- в нарушение п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» не представлены необходимые для проведения проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 11.05.2022 г. № 419.

- в нарушение ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства не представлены документы, подтверждающие наличие у ООО "Логистика" в штате по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

ООО «Логистика» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.07.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 05.08.2022 года, по состоянию на 30.07.2022 г. ООО "Логистика" выявленные нарушения устранены частично.

2. ООО «Транс-Строй» (ОГРН 1133926035451).

- в нарушение требований п. 1 ч.7.6.2 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства в организации работает недостаточное количество специалистов, отсутствуют документы,

подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

- в нарушение требований ч.9.5.3 Положения о членстве не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1-2 кварталы 2022 г. в сумме 30 000 руб. (Тридцать тысяч рублей).

ООО «Транс-Строй» был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.09.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 07.10.2022 года по состоянию на 30 сентября 2022 года нарушения устранены частично.

3. ООО "УПТК-КАЛИНИНГРАД" (ОГРН 1163926067580).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» отсутствуют документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

- в нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1,2,3 кварталы 2022 года.

- в нарушение п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 23.08.2022 г. № 945.

ООО «УПТК-КАЛИНИНГРАД» был предоставлен срок для устранения нарушений до 17.10.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 24.10.2022 года, по состоянию на 24 октября 2022 года, нарушения не устранены в полном объеме.

4. ООО «Модуль-С» (ОГРН 1143926051830).

- в нарушение требований ч. 7.6.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» ООО «Модуль-С» отсутствуют документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

- в нарушение требований ч. 5.3.6. Положения о членстве до настоящего времени ООО " Модуль-С " не уведомило Ассоциацию о смене руководителя организации (данные изменения произошли 02.08.2022 г.).

ООО «Модуль-С» был предоставлен срок для устранения нарушений до 17.10.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 24.10.2022 года, по состоянию на 24 октября 2022 года, нарушения не устранены в полном объеме.

5. АО "ДЦВ Калининградской ж.д." (ОГРН 1023901647483).

- в нарушение п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» не представлены необходимые для проведения проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 17.06.2022 г. № 615.

- в нарушение требований ч. 5.3.6. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", компания не уведомила о смене юридического адреса АО в установленные сроки. Изменение внесены в ЕГРЮЛ 11.08.2021 г.

- в нарушение требований п. 4 ч.7.7.2 Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» не представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА специалистами Логут Е.Л. и Проходской О.В., действия ранее представленных документов завершено.

- в нарушение требований ч.9.5.3. Положения о членстве не погашена задолженность по уплате членских взносов за 3 квартал 2022 г. в сумме 15 000 рублей.

АО "ДЦВ Калининградской ж.д." был предоставлен срок для устранения нарушений до 30.09.2022 г. По результатам внеплановой проверки от 07.10.2022 года, по состоянию на 07.10.2022 года, выявленные нарушения АО "ДЦВ Калининградской ж.д." не устранены.

6. ООО "КСК БИС" (ОГРН 1103926003312).

- в нарушение требований ч. 9.5.3. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО», ООО «КСК БалтИнвестСтрой» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2, 3 квартала 2022 года на общую сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

- превышен предельный размер стоимости по одному договору (до 60 миллионов рублей - 1 уровень ответственности ВВ), исходя из которого ООО "КСК БалтИнвестСтрой" внесен взнос в фонд возмещения вреда АНП «СРО «ССКО».

От ООО "КСК БИС" поступило гарантийное письмо (вход. № 1124 от 24.11.2022 г.) о подписании дополнительного соглашения с ООО «СЗ «БАЛТИКРЕМКОМПЛЕКТ» о снижении стоимости контракта до 60 миллионов рублей.

3. Имеющих нарушения внутренних документов АНП «СРО «ССКО», выявленных в результате внеплановых проверок:

1. ООО "БАЛТЭК" (ОГРН 1023901641807).

Слушали: Боровскую Л.А., которая предложила вынести на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Решили:

1. Вынести на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к следующим организациям – нарушителям условий членства в АНП "СРО "ССКО", требований стандартов и правил саморегулирования, требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании:

1. ООО "ГСК" (ОГРН 1153926017255).
2. ООО "Логистика" (ОГРН 1083905001289).
3. ООО «Транс-Строй» (ОГРН 1133926035451).
4. ООО "УПТК-КАЛИНИНГРАД" (ОГРН 1163926067580).
5. ООО «Модуль-С» (ОГРН 1143926051830).
6. АО "ДЦВ Калининградской ж.д." (ОГРН 1023901647483).
7. ООО "БАЛТЭК" (ОГРН 1023901641807).

2. Вынести на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о прекращении дисциплинарного производства в отношении следующих членов АНП «СРО «ССКО»:

1. ООО "РСК" (ОГРН 1163926077072).
2. ООО "АЛЬПСТРОЙ" (ОГРН 1053900000230).
3. ООО "ПАВА» (ОГРН 1193926008792).

Голосовали: «за» - 3 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Слушали: Боровскую Л.А., которая предложила не выносить на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "КСК БИС" (ОГРН 1103926003312).

Решили:

1. Не выносить на заседание Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "КСК БИС" (ОГРН 1103926003312).
2. Передать дело ООО «КСК БИС» в юридический отдел АНП «СРО «ССКО» для проведения мероприятий по взысканию задолженности по членским взносам с ООО «КСК БИС» (ОГРН 1103926003312).

Голосовали: «за» - 3 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Председатель
Органа контроля



Л.А.Боровская

Секретарь заседания



А.В.Пюрова